

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

Số: **1636**/UBND-KT

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Trị, ngày **06** tháng 4 năm 2024

V/v đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng dự án thành phần cao tốc Vạn Ninh - Cam Lộ thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025.

Kính gửi:

- Các Sở: Giao thông vận tải; Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Tài chính; Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công thương;
- Bí thư huyện ủy, Chủ tịch UBND các huyện: Vĩnh Linh, Gio Linh, Cam Lộ;
- Ban Quản lý dự án đường Hồ Chí Minh.

Trên cơ sở ý kiến thống nhất của các Sở: Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính tại phiên họp ngày 26/3/2024; tại buổi kiểm tra hiện trường ngày 28/3/2024 và tại phiên họp lần thứ 10 Ban Chỉ đạo nhà nước các công trình, dự án trọng điểm ngành giao thông vận tải ngày 29/3/2024, đề xuất của Bộ Giao thông vận tải tại Công điện số 07/CD-BGTVT ngày 02/4/2024; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

I. Đánh giá chung.

Việc đẩy nhanh tiến độ triển khai công tác giải phóng mặt bằng các dự án thành phần thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025 có ý nghĩa quan trọng trong việc hoàn thành đầu tư xây dựng dự án cao tốc trên toàn quốc, trong đó công tác GPMB dự án thành phần đường bộ cao tốc đoạn Vạn Ninh Cam Lộ được Thủ tướng Chính phủ và Bí thư Tỉnh ủy, UBND tỉnh chỉ đạo quyết liệt, yêu cầu hoàn thành bàn giao mặt bằng sạch trên tuyến chính của dự án trong tháng 3/2024. Tuy nhiên, đến nay, tỷ lệ bàn giao mặt bằng sạch của vẫn còn thấp; các vướng mắc chưa được giải quyết quyết dứt điểm đã ảnh hưởng đến tiến độ chung của dự án; các địa phương chưa chỉ đạo quyết liệt đơn vị thi công tập trung nhân lực, máy móc thiết bị, thực hiện tăng ca, tăng kíp nên tiến độ thi công các khu tái định cư chậm so với yêu cầu.

II. Nhiệm vụ cụ thể.

1. Bí thư Huyện ủy (Trưởng Ban chỉ đạo GPMB của huyện); Chủ tịch UBND các huyện Vĩnh Linh, Gio Linh, Cam Lộ:

1.1. Nghiêm túc thực hiện chỉ đạo của Bí thư Tỉnh ủy tại Thông báo số 645-TB/TU ngày 18/01/2024, cụ thể:

- Tăng cường nhân lực, đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về chính sách bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, tái định cư, hoàn thành khối lượng giải phóng mặt bằng của tuyến chính **trong tháng 4/2024**. Phân công từng đồng chí trong Thường trực huyện ủy về làm việc trực tiếp từng xã để giải quyết dứt điểm từng trường hợp cụ thể; xây dựng kế hoạch chi tiết để đối thoại, xử lý vướng mắc theo khu vực, nhóm đối tượng bị ảnh hưởng giống nhau để thống nhất phương án tháo gỡ, xử lý tạo sự đồng thuận cao của các hộ dân. Trường hợp vượt thẩm quyền, làm việc thống nhất với các sở, ngành liên quan để báo cáo UBND tỉnh xem xét có chính sách riêng để xử lý đảm bảo theo quy định.

- Tập trung kiểm tra, đôn đốc, chỉ đạo các đơn vị thi công tăng cường nhân lực, máy móc thiết bị, thực hiện tăng ca, đẩy nhanh tiến độ thi công các khu tái định cư theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại văn bản số 216/UBND-KT ngày 11/01/2024, hoàn thành các hạng mục thiết yếu trước ngày 15/4/2024 và hoàn thành các khu tái định cư trong tháng 5/2024.

- Khẩn trương tổ chức vận động người dân đã bốc xăm các vị trí trong khu tái định cư thực hiện việc tạm cư; sớm hoàn thành công tác giải tỏa di dời tài sản nhà cửa để bàn giao mặt bằng cho dự án.

1.2. Về một vướng mắc, kiến nghị đề xuất của địa phương.

a. Đối với UBND huyện Gio Linh.

(i) Về xác định vị trí của thửa đất: UBND huyện Gio Linh căn cứ theo điểm 2, Mục I - Phụ lục I, Quyết định số 49/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh quy định nguyên tắc phân vị trí đất phi nông nghiệp thuộc địa giới cấp xã để thực hiện; giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, đôn đốc, hỗ trợ địa phương hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng của các hộ dân vướng mắc về xác định vị trí thửa đất trước ngày 15/4/2024.

(ii) Đối với 3 trường hợp làm nhà trên đất công: Giao UBND huyện Gio Linh khẩn trương thực hiện theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1106/STNMT-QLĐĐ ngày 27/3/2024. Hoàn thành báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 08/4/2024.

Trên cơ sở báo cáo của UBND huyện Gio Linh, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp các sở, ngành liên quan nghiên cứu, thống nhất phương án tham mưu UBND tỉnh báo cáo Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh trình Thường trực Tỉnh ủy xem xét, cho ý kiến chỉ đạo để triển khai thực hiện **trước ngày 12/4/2024**.

(iii) Đối với hộ bà Phan Thị Thủy, trú tại xã Hải Thái, huyện Gio Linh có nhà ở dưới chân công trình cầu và sát mép ta luy nền đường, chiều cao đắp >6,0m, nằm hoàn toàn trong hành lang an toàn giao thông đường bộ tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn, Đoàn công tác thống nhất giao Ban Quản lý dự án đường Hồ Chí Minh, UBND huyện căn cứ Nghị định 100/2013/NĐ-CP ngày 03/9/2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 11/2010/NĐ-CP ngày 24/02/2010 của Chính phủ quy định về quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ và các quy định pháp luật khác có liên quan để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho hộ dân để đảm bảo an toàn công trình; quyền, lợi ích hợp pháp và an toàn trong quá trình sinh hoạt, ổn định đời sống của các hộ dân.

(iv) Về trạm y tế xã Linh Trường:

- Về đầu tư xây dựng trạm y tế mới hoàn trả trạm y tế xã Linh Trường: UBND huyện Gio Linh (chủ đầu tư tiểu dự án GPMB đoạn qua địa bàn huyện) trên cơ sở ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại các văn bản số 972/STNMT-QLĐĐ ngày 19/3/2024, số 4262/STNMT-QLĐĐ ngày 02/11/2023, và Sở Xây dựng (Văn bản số 575/SXD-QLXD ngày 19/3/2024), Kế hoạch và Đầu tư (văn bản số 621/SKHĐT-KTN ngày 19/3/2024) tại các văn bản nêu trên để tổ chức phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư theo thẩm quyền.

- Về cải tạo, sửa chữa trụ sở UBND xã Linh Trường làm Trạm y tế xã Linh Trường sử dụng tạm trong thời gian chờ xây dựng Trạm mới: Để không gián đoạn công tác chăm sóc, bảo vệ sức khỏe của nhân dân xã Linh Trường, việc sử dụng tạm trụ sở UBND xã Linh Trường làm Trạm y tế xã Linh Trường là cần thiết; UBND tỉnh thống nhất chủ trương, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, Sở Y tế và các đơn vị liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao hướng dẫn UBND huyện triển khai thực hiện theo quy định, đề xuất UBND tỉnh xem xét các nội dung vượt thẩm quyền đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật.

(v) Đối với các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà ở trên đất nông nghiệp sau khi bị thu hồi đất thực hiện dự án không còn diện tích đất để làm nhà ở (các hộ tại xã Hải Thái): yêu cầu UBND huyện Gio Linh căn cứ chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 275/TB-UBND ngày 13/12/2023 và thực tế quỹ đất địa phương để xem xét việc giao đất có thu tiền sử dụng đất theo thẩm quyền, đúng quy định pháp luật (ưu tiên bố trí khu vực lân cận khu tái định cư)

b. Đối với UBND huyện Vĩnh Linh

UBND huyện Vĩnh Linh tập trung, khẩn trương tổ chức thực hiện các nội dung đã được UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các sở, ngành chỉ đạo, cho ý kiến để xử lý dứt điểm các trường hợp thuộc thẩm quyền của địa phương, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

Các trường hợp khó khăn, vướng mắc tại Báo cáo số 146/BC-UBND ngày 29/3/2024 của UBND huyện Vĩnh Linh, đang được UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì nghiên cứu, đề xuất giải quyết (Công văn số 289/VP-KT ngày 01/4/2024). Yêu cầu địa phương phối hợp cung cấp các tài liệu, chứng cứ, rà soát các cơ sở pháp lý để cùng với các sở, ngành xem xét theo đúng quy định.

2. Sở Giao thông vận tải (Cơ quan thường trực Ban Chỉ đạo):

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện Tiểu dự án di dời hạ tầng kỹ thuật; tập trung xử lý các điểm vướng, giải quyết vướng mắc¹ để bàn giao mặt bằng cho dự án; chủ động phối hợp các địa phương hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng di dời đường điện, viễn thông...

- Chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công thương theo dõi, đôn đốc, giám sát tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng của các địa phương; kịp thời tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo xử lý để đảm bảo bàn giao mặt bằng theo yêu cầu của Chính phủ, Tỉnh ủy.

¹ Các vị trí vướng mắc tại mục 3, Phụ lục kèm theo Công điện số 07/CĐ-BGTVT ngày 02/4/2024 của Bộ GTVT

- Tham mưu biệt phái lãnh đạo, cán bộ các cơ quan, đơn vị liên quan giải quyết các công việc trực tiếp tại dự án giải phóng mặt bằng cao tốc Vạn Ninh Cam Lộ, đoạn qua địa bàn tỉnh đến hết tháng 4/2024 để hỗ trợ huyện giải quyết dứt điểm các vướng mắc, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng tuyến chính đáp ứng tiến độ yêu cầu (trước 30/4/2024) của Thủ tướng Chính phủ.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ kịp thời nghiên cứu, hướng dẫn UBND các huyện; đề xuất UBND tỉnh giải quyết những khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền để hoàn thành các nội dung còn lại của công tác giải phóng mặt bằng.

4. Sở Xây dựng:

- Tăng cường công tác kiểm tra xây dựng các khu tái định cư phục vụ dự án cao tốc Vạn Ninh - Cam Lộ; giám sát các mốc tiến độ thực hiện đảm bảo hoàn thành theo kế hoạch đã đề ra..

- Chủ trì, phối hợp các sở ngành, tham mưu UBND tỉnh thành lập Đoàn Kiểm tra liên ngành; xây dựng kế hoạch kiểm tra việc thực hiện đầu tư xây dựng các khu tái định cư và di dời hạ tầng kỹ thuật của các Chủ đầu tư được giao nhiệm vụ thực hiện, hoàn thành trước ngày 20/4/2024.

5. Đối với các cơ quan sở ngành là các thành viên Ban Chỉ đạo GPMB của tỉnh (theo Quyết định số 796/QĐ-UBND ngày 15/3/2022): Căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, chủ động phối hợp các cơ quan liên quan để hướng dẫn, giải quyết kịp thời các vấn đề vướng mắc của địa phương theo thẩm quyền.

6. Giao các đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh theo địa bàn đã được phân công, thường xuyên kiểm tra, chỉ đạo, giải quyết từng trường hợp cụ thể; kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, giải quyết những nội dung vượt thẩm quyền.

Trong quá trình thực hiện, các đơn vị căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao để triển khai; trường hợp vượt thẩm quyền, kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, Các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VP, KT_{Tuấn}, KT_H.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Võ Văn Hưng