

Quảng Trị, ngày 26 tháng 7 năm 2017

**TỜ TRÌNH**

V/v xin thuê đất để dự án đầu tư Trung Tâm Lao Khoa Lạc Hồng

16260  
28/7

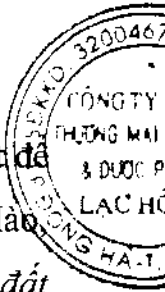
Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị

Công ty TNHH Lạc Hồng đã được UBND tỉnh đồng ý chủ trương thuê đất để xây dựng Bệnh viện Đa khoa Lạc Hồng, tại khu đất gần khu vực Hồ Nam Hào thuộc phường 1, thành phố Đông Hà (quy hoạch là đất cây xanh, văn hóa và đất công cộng theo bản đồ quy hoạch chi tiết phân khu chức năng của phường 1, thành phố Đông Hà) theo các văn bản số 4448/UBND-VX ngày 24/10/2016 của UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư xây dựng Bệnh viện Đa khoa Lạc Hồng; văn bản số 5241/UBND-TN ngày 08/12/2016 của UBND tỉnh về việc hướng dẫn doanh nghiệp xin giao đất; văn bản số 6099/UBND-TN ngày 28/12/2016 của UBND tỉnh về việc giao đất thực hiện dự án Bệnh viện Đa khoa; Văn bản số 488/UBND-TN ngày 17/02/2017 của UBND tỉnh về việc thực hiện chủ trương giao đất thực hiện dự án Bệnh viện Đa khoa Lạc Hồng;

Quá trình thực hiện, Công ty đã lập dự án đầu tư gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến các Sở, ban ngành và địa phương thẩm định, trình UBND tỉnh chấp thuận theo quy định. Tuy nhiên, quá trình thực hiện lập dự án đầu tư tại khu vực gần Hồ Nam Hào nói trên chưa được sự đồng thuận của UBND thành phố Đông Hà. Do đó, đến nay Dự án xây dựng Bệnh viện Đa khoa Lạc Hồng của Công ty chưa được UBND tỉnh chấp thuận.

Ngày 09/05/2017, Công ty TNHH Lạc Hồng có công văn 01/TTr-CT về việc xin thuê đất để dự án đầu tư Bệnh viện Đa khoa Lạc Hồng với quy mô diện tích khoảng 5.200 m<sup>2</sup> tại vị trí khu đất của Công ty Cổ phần Sông Đà (cũ) đã được UBND tỉnh thu hồi giao cho UBND thành phố Đông Hà quản lý từ năm 2006.

Ngày 15/5/2017, UBND tỉnh có văn bản số 1977/UBND-TN gửi Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND thành phố Đông Hà về việc giải quyết quyết đề nghị của doanh nghiệp. Tuy nhiên, chưa được sự đồng thuận của các cấp có



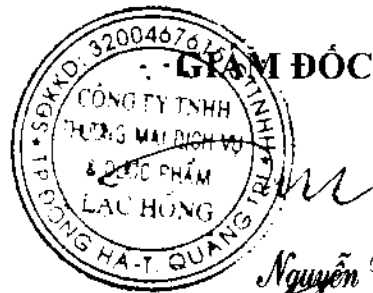
thâm quyền. Do đó, đến nay Dự án xây dựng Bệnh viện Đa khoa Lạc Hồng của Công ty chưa được triển khai thực thực.

Xét thấy việc thực hiện dự án Bệnh viện Đa khoa Lạc Hồng với quỹ đất lớn nên việc tìm kiếm quỹ đất quá khó khăn. Do đó, Công ty xin chuyển dự án **Bệnh viện Đa khoa Lạc Hồng thành Trung Tâm Lão Khoa Lạc Hồng**. Qua xem xét các khu đất trên địa bàn thành phố Đông Hà do các ngành và địa phương giới thiệu, Công ty TNHH Lạc Hồng kính đề nghị UBND tỉnh xem xét đồng ý về chủ trương cho Công ty được thuê đất để thực hiện dự án **Trung Tâm Lão Khoa Lạc Hồng**, với quy mô diện tích khoảng giai đoạn 1: 1.900 m<sup>2</sup>; giai đoạn 2: 1.600 m<sup>2</sup> tại đường Hoàng Thị Ái, Khu đô thị khu phố 8, phường 5, thành phố Đông Hà **(kèm theo dự án đầu tư Trung Tâm Lão Khoa Lạc Hồng)**.

Vậy, Công ty TNHH Lạc Hồng rất mong được sự quan tâm của UBND tỉnh nhằm tạo điều kiện để Công ty thực hiện dự án **Trung Tâm Lão Khoa Lạc Hồng** sớm đưa vào sử dụng và hoạt động chính thức, góp phần vào sự nghiệp chăm sóc, khám, chữa bệnh cho người dân Quảng Trị.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: Cty.



*Nguyễn Thị Kim Hương*