

**CÔNG TY TNHH  
TRÍ THIỆN PHÁT**

Số: 15/TTr-TTP

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập- Tự do- Hạnh phúc**

Đông Hà, ngày 21 tháng 8 năm 2017

**TỜ TRÌNH**

**Về việc: Xin chuyển nhượng dự án đầu tư tại KCN Nam Đông Hà**

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ	
ĐẾN	Số: 18703
	Ngày: 21/8
	Kính gửi:

Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị  
Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Trị

Công ty TNHH Trí Thiện Phát có Mã số kinh doanh 3200494778 đóng tại địa chỉ Khu Công Nghiệp Nam Đông Hà, thành Phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị. Công ty chúng tôi đã được Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Trị cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 30 221 000349 ngày 19 tháng 12 năm 2011; được Ủy ban nhân dân Tỉnh Quảng Trị cho thuê đất tại Quyết định số 1350/QĐ-UBND ngày 04 tháng 7 năm 2014 để thực hiện dự án đầu tư Nhà máy chế biến đồ gỗ Trí Thiện Phát tại Khu công nghiệp Nam Đông Hà.

Công ty đã ký hợp đồng thuê đất với Sở tài Nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị theo Hợp đồng số 127/HĐTĐ đã ký ngày 24 tháng 9 năm 2017. Công ty chúng tôi đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB866989 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 20 tháng 4 năm 2017. Kể từ ngày có quyết định thuê đất đến nay, Công ty chúng tôi đã hoàn thành việc xây dựng cơ sở hạ tầng theo dự án đầu tư và đã nộp tiền thuê cơ sở hạ tầng đến hết năm 2017.

Nay do khó khăn về tài chính và thị trường tiêu thụ sản phẩm, Công ty TNHH Trí Thiện Phát có nhu cầu công việc thay đổi hoạt động kinh doanh; sau khi thương thảo với Công ty cổ phần nội thất Miền Trung có Mã số doanh nghiệp: 3200642641. địa chỉ: Khu công nghiệp Nam Đông Hà, Thành Phố Đông Hà. Công ty chúng tôi quyết định chuyển nhượng toàn bộ dự án đầu tư Nhà máy chế biến đồ gỗ Trí Thiện Phát tại Khu công nghiệp Nam Đông Hà nêu trên cho Công ty cổ phần nội thất Miền Trung tiếp tục thực hiện dự án.

Tài sản trên đất của dự án gồm có: Kho nguyên liệu, Kho Thành phẩm, Nhà ăn ca công nhân, Nhà trưng bày sản phẩm, xưởng cưa gỗ, nhà để xe khách hàng, sân bê tông chịu lực, bể nước và đài nước, đường nội bộ, bãi chứa nguyên

liệu ngoài trời, hệ thống cây xanh quanh nhà máy, nhà bảo vệ, công chính và toàn bộ hàng rào bao quanh trụ sở Công ty chúng tôi sẽ có Hợp đồng mua bán với Công ty cổ phần nội thất Miền Trung khi làm thủ tục chuyển nhượng dự án theo quy định.

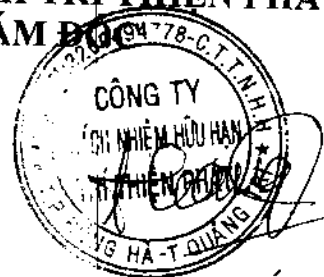
Kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Trị xem xét, tạo điều kiện giải quyết cho Công ty chúng tôi được phép chuyển nhượng toàn bộ dự án và tài sản trên đất cho Công ty Cổ phần nội thất Miền Trung. Công ty chúng tôi cam kết thực hiện các thủ tục theo đúng quy định trong quá trình chuyển nhượng dự án đầu tư.

Trân trọng!

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu VP.

**CÔNG TY TNHH TRÍ THIÊN PHÁT**  
**GIÁM ĐỐC**



**GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Mạnh Dân*