

## **QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014;*

*Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;*

*Xét văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo của Công ty TNHH Vancom nộp ngày 28/11/2019; hồ sơ bổ sung nộp ngày 19/3/2020 và Công văn số 09/CV-VACOM ngày 14/4/2020;*

*Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tại Báo cáo thẩm định số 280/BC-KKT-ĐTDN ngày 07/4/2020 và Văn bản số 309/KKT-ĐTDN ngày 17/4/2020.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

Chấp thuận nhà đầu tư: **CÔNG TY TNHH VAN COM**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp 3200698080 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Trị cấp, đăng ký lần đầu ngày 05/8/2019.

Địa chỉ trụ sở chính: 28 Lý Thường Kiệt, Phường 1, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị, Việt Nam.

Điện thoại: 0913.411.317; Email: doanhnghiepvanhai@gmail.

- Người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp: Văn Thiên Trường;

Giới tính: Nam; Chức danh: Giám đốc; Sinh ngày 23/01/1962; Dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam; Giấy chứng minh nhân dân số 190348170, ngày cấp: 27/3/2015; Nơi cấp: Công an tỉnh Quảng Trị.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 28 Lý Thường Kiệt, Phường 1, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị, Việt Nam;

Chỗ ở hiện nay: 28 Lý Thường Kiệt, Phường 1, thị xã Quảng Trị, tỉnh



Quảng Trị, Việt Nam.

Điện thoại: 0913.411.317;

Email: doanhnghiepvanhai@gmail

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

**Điều 1: Nội dung dự án đầu tư**

1. Tên dự án đầu tư: **NHÀ MÁY SẢN XUẤT PHÔI NHÔM TỪ PHÉ LIỆU**

2. Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Tên ngành (Tên ngành cấp 4 theo VSIC)	Mã ngành theo VSIC (Mã ngành cấp 4)
1	Đúc nhôm từ phế liệu đạt chất lượng 97%-98%	Đúc kim loại màu	2432

3. Quy mô đầu tư:

- Công suất thiết kế: 10.000 tấn phôi nhôm từ phế liệu/năm;
- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Phôi nhôm đạt chất lượng 97 - 98% phục vụ tiêu thụ trong nước và xuất khẩu.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Hải Quế, huyện Hải Lăng thuộc Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị.

5. Diện tích mặt đất dự kiến sử dụng: 3,0ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 58.668.345.000 đồng (Năm mươi tám tỷ, tám trăm sáu mươi sáu triệu, ba trăm bốn mươi lăm nghìn đồng), trong đó:

6.1. Vốn góp để thực hiện dự án là: 12.000.000.000 đồng (Mười hai tỷ đồng), chiếm tỷ lệ 20,45% tổng vốn đầu tư.

Tiến độ, tỷ lệ và phương thức góp vốn: Công ty TNHH Van Com góp 12.000.000.000 đồng (Mười hai tỷ đồng) bằng tiền mặt là vốn chủ sở hữu của doanh nghiệp, chiếm 100% vốn góp, tiến độ góp vốn: Hoàn thành trước ngày 12/9/2019.

6.2. Vốn huy động: 46.668.345.000 đồng (Bốn mươi sáu tỷ, sáu trăm sáu mươi tám triệu, ba trăm bốn mươi lăm nghìn đồng), vay từ Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Trị.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 (năm mươi) năm, kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Tiến độ chuẩn bị đầu tư: Quý II - IV/2020: Hoàn thành thủ tục thuê đầu tư, thuê đất, giấy phép xây dựng,....;

- Tiến độ xây dựng cơ bản:

- + Khởi công xây dựng công trình: Quý I/2021



+ Hoàn thành các hạng mục xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị; vận hành chạy thử: Quý IV/2021;

- Tiến độ đưa dự án vào hoạt động: Cuối Quý IV/2021 (ngày 30/12/2021).

## **Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư**

Dự án đầu tư Nhà máy sản xuất phôi nhôm từ phế liệu của Công ty TNHH Van Com tại xã Hải Quế, huyện Hải Lăng thuộc Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị là địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn<sup>(1)</sup>. Mục tiêu hoạt động của dự án không thuộc Danh mục lĩnh vực ưu đãi đầu tư.

### 1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp:

- Cơ sở pháp lý: Theo quy định tại Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp;

- Đối tượng và điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án đầu tư mới tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.

### 2. Ưu đãi về thuế nhập khẩu

- Cơ sở pháp lý: Theo quy định tại Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu số 107/2016/QH13 ngày 6/4/2016 và Nghị định số 134/2016/NĐ-CP ngày 01/9/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu;

- Đối tượng và điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án đầu tư mới tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.

### 3. Ưu đãi về miễn, giảm tiền thuê đất:

- Cơ sở pháp lý: Theo quy định tại Nghị định số 35/2017/NĐ-CP ngày 03/4/2017 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước trong Khu kinh tế, Khu công nghệ cao;

- Đối tượng và điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án không thuộc Danh mục lĩnh vực ưu đãi đầu tư được đầu tư vào Khu kinh tế nằm trên địa bàn cấp huyện thuộc địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn.

### 4. Các hình thức hỗ trợ đầu tư:

Được hưởng các chính sách ưu đãi và hỗ trợ đầu tư của tỉnh Quảng Trị theo Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 39/2016/QĐ-UBND ngày 21/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Trị.

## **Điều 3. Các điều kiện đối với Công ty TNHH Van Com.**

1. Tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, khai thác khoáng sản, lao động, khoa học công nghệ và quy định

<sup>(1)</sup> Quy định tại Mục 55 Phụ lục II Danh mục địa bàn ưu đãi đầu tư ban hành kèm theo Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.



của pháp luật có liên quan; phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan bảo đảm an ninh trật tự trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

2. Thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ.

3. Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định tại Điều 53 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ và pháp luật liên quan; cung cấp các văn bản, tài liệu, thông tin liên quan đến nội dung kiểm tra, thanh tra và giám sát hoạt động đầu tư cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

**Điều 4. Thời hạn hiệu lực của quyết định chủ trương đầu tư**

1. Quyết định chủ trương đầu tư có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi hết thời hạn hoạt động của dự án theo quy định tại Khoản 7 Điều 1 Quyết định này.

2. Quyết định chủ trương đầu tư sẽ chấm dứt hiệu lực trong trường hợp Dự án đầu tư chấm dứt hoạt động theo quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư 2014.

**Điều 5.** Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; Công ty TNHH Van Com được cấp 01 bản, 01 bản gửi Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Quảng Trị và 01 bản lưu tại UBND tỉnh Quảng Trị./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5 (bản gốc);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Sở: CT, XD, TN&MT
- UBND huyện Hải Lăng;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.

Sao gửi qua mạng

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**