

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **5301** /UBND-KT

V/v giải quyết kiến nghị
của bà Trần Thị Viên

Quảng Trị, ngày **26** tháng **10** năm 2022

Kính gửi: Bà Trần Thị Viên
(trú tại: Thôn 8, xã Triệu Vân, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị)

Sau khi xem xét kiến nghị của bà Trần Thị Viên tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 9/2022; ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3703/STNMT-QLĐĐ ngày 19/10/2022; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Theo quy định tại Điều 105 Luật đất đai năm 2013 thì thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận cho hộ gia đình, cá nhân thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND cấp huyện và căn cứ khoản 3 Điều 22 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 25/5/2014 của Chính phủ thì việc UBND huyện Triệu Phong đã trả lời bà Trần Thị Viên về thửa đất của gia đình bà Viên **không đủ điều kiện** cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất **vào mục đích đất ở nông thôn** (do không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất) là đúng quy định của pháp luật.

Nếu gia đình bà Viên có nhu cầu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để sử dụng vào mục đích nông nghiệp thì đề nghị gia đình Bà phối hợp với các đơn vị có liên quan lập lại hồ sơ và nộp hồ sơ tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của huyện Triệu Phong để được xem xét, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

UBND tỉnh trả lời để Bà được biết và thực hiện./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng (bc);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Triệu Phong;
- Lưu: VT, KT_{Tuần}.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**


Nguyễn Cửu