

Số: /BC-SKHĐT

Quảng Trị, ngày tháng 4 năm 2024

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Chỉnh trang một số hạng mục thuộc công trình Bảo tàng tỉnh Quảng Trị

Kính gửi: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 39/TTr-SVHTTDL ngày 01/4/2024 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Chỉnh trang một số hạng mục thuộc công trình Bảo tàng tỉnh Quảng Trị. Sau khi nghiên cứu hồ sơ, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

- Tờ trình đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.
- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.
- Báo cáo thẩm định nội bộ của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

- Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;
- Luật Di sản Văn hóa số 28/2001/QH10 ngày 29/06/2001 của Quốc hội khóa X, kỳ họp thứ 9; Luật số 32/2009/QH12 ngày 18/6/2009 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa;
- Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;
- Kế hoạch số 233/KH-UBND ngày 10/12/2023 của UBND tỉnh về Kế hoạch tổ chức Lễ hội Vì Hòa bình năm 2024;

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

- Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.
- Hình thức thẩm định: Phòng chuyên môn thẩm định.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

- Tên dự án: Chỉnh trang một số hạng mục thuộc công trình Bảo tàng tỉnh Quảng Trị.
- Dự án nhóm: C.
- Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh.

5. Đơn vị lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

6. Quy mô đầu tư: Chinh trang hạng mục Nhà Bảo tàng; Hạ giải hàng rào ngăn cách, chinh trang theo hướng không gian mở kết nối không gian bảo tàng với các không gian công cộng:

- Hạng mục Nhà Bảo tàng: Xử lý chống thấm dột mái, sênô, mái hiên; Đục hộp kỹ thuật, thay ống thoát vị trí tắc nghẽn hệ thống thoát nước âm tường.; Sơn trần tiền sảnh, sơn mỹ thuật hệ thống phù điêu, họa tiết trang trí mặt đứng Bảo tàng; Sửa chữa mặt sau khối Hành chính, lắp đặt vách cửa chống trộm.

- Hàng rào: Hạ giải hàng rào các trục đường tiếp giáp với Công Viên Fidel; Trung tâm Văn hóa Thành phố và đường Nguyễn Huệ; ốp lát thiết kế chuyển đổi công năng thành lối đi mở và ghé ngồi nghỉ chân; Lắp dựng hàng rào thép bảo vệ các hiện vật bảo vật quốc gia ngoài trời; Dọn vệ sinh, chinh trang lối đi tiếp cận không gian mở.

7. Địa điểm thực hiện: thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

8. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 1.239.000.000 đồng.

9. Nguồn vốn đầu tư: Đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (Ngân sách tỉnh).

10. Thời gian thực hiện: Năm 2024.

11. Hình thức đầu tư: Đầu tư công.

II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dự án đã được chỉnh sửa, bổ sung hoàn thiện, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo tổng hợp kết quả thẩm định như sau:

1. Sự cần thiết đầu tư dự án:

Bảo tàng tỉnh Quảng Trị là một trong những thiết chế văn hóa quan trọng của tỉnh, là điểm tham quan, nơi lưu giữ những giá trị văn hóa đặc trưng nhất về đất và người Quảng Trị. Tuy nhiên, hiện nay công trình có một số hạng mục đã xuống cấp như: Hệ thống mái nhà trung bày thấm dột toàn bộ diện tích mái, tắc nghẽn hệ thống thoát nước âm tường, trần thạch cao tầng 2 ẩm mốc, bong tróc loang lổ, các gian trung bày xuống cấp, thấm dột.. Do đó, việc chinh trang hoàn thiện công trình là hết sức cần thiết và cấp bách nhằm bảo tồn giá trị lịch sử, phát huy tối đa công năng, giá trị công trình; phục vụ tốt lễ hội Festival Vì Hòa bình năm 2024.

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định: Hồ sơ trình thẩm định đảm bảo đầy đủ gồm: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Báo cáo thẩm định nội bộ, Tờ trình của cơ quan đề xuất chủ trương đầu tư.

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trình bày đầy đủ nội dung theo các quy định tại Điều 31 của Luật Đầu tư công.

3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược, kế hoạch và quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch:

- Vị trí xây dựng công trình nằm trong khuôn viên Bảo tàng tỉnh, phù hợp với quy hoạch chung thành phố Đông Hà đến năm 2045 đã được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1234/QĐ-UBND ngày 15/6/2023.

- Các hạng mục xây dựng phù hợp cảnh quan, hiện trạng, kết nối cơ sở hạ tầng trong khu vực.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án: Việc phân loại dự án đảm bảo theo tiêu chí phân loại dự án quy định tại Luật Đầu tư công 2019. Trong đó:

- Dự án thuộc lĩnh vực: văn hóa theo điểm a, khoản 5, Điều 8, Luật Đầu tư công 2019.

- Phân loại dự án nhóm C: theo khoản 4, Điều 10, Luật Đầu tư công 2019 (≤ 45 tỷ đồng).

5. Các nội dung quy định tại Điều 31 của Luật Đầu tư công

a) Mục tiêu đầu tư:

- Hoàn thiện cơ sở vật chất nhằm phát huy, quảng bá giá trị di sản văn hóa được trưng bày tại Bảo tàng đến với mọi tầng lớp nhân dân.

- Khai thác có hiệu quả tiềm năng du lịch; Hoàn thiện cơ sở vật chất phục vụ sự kiện Lễ hội Vì Hòa bình năm 2024.

b) Quy mô đầu tư: Thống nhất nội dung quy mô đầu tư đề xuất tại mục I.6 Phần thứ hai của Báo cáo này.

Giải pháp thiết kế đảm bảo tính hài hòa với tổng thể công trình trong khuôn viên hiện tại.

c) Hình thức đầu tư: Đầu tư công.

d) Địa điểm và phạm vi đầu tư:

- Địa điểm: thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

- Phạm vi đầu tư: Trong khuôn viên Bảo tàng tỉnh Quảng Trị.

e) Thời gian, tiến độ thực hiện dự án: Năm 2024.

f) Phương án lựa chọn công nghệ chính: Không.

g) Giải pháp bảo vệ môi trường: Dự án có đánh giá sơ bộ về tác động môi trường và đưa ra các giải pháp bảo vệ môi trường như sau: Che chắn khi vận chuyển vật liệu thi công; thu gom và vận chuyển ngay các chất thải công trường đến nơi xử lý; duy tu bảo dưỡng các loại động cơ nổ để giảm bớt tiếng ồn và lượng khói bụi khi vận hành; thu dọn, vệ sinh khu vực công trường trong công tác hoàn thiện dự án.

h) Tổng mức đầu tư: 1.239.000.000 đồng.

i) Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn: Đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (Ngân sách tỉnh).

- Khả năng cân đối vốn:

Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách địa phương đã được Hội đồng nhân dân tỉnh giao tại Nghị quyết số 137/NQ-HĐND ngày 30/8/2021 và điều chỉnh tại các Nghị quyết: số 145/NQ-HĐND ngày 15/11/2021, số 158/NQ-HĐND ngày 9/12/2021, số 41/NQHĐND ngày 14/7/2022, số 62/NQ-HĐND ngày 18/10/2022, số 20/NQ-HĐND ngày 28/3/2023, số 84/NQ-HĐND ngày 24/10/2023, số 110/NQ-HĐND ngày 07/12/2023. Tại Nghị quyết số 110/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh, khoản dự phòng (10%) sau điều chỉnh là 68.450 triệu đồng (trong đó bao gồm 40.000 triệu đồng ưu tiên hỗ trợ để đầu tư xây dựng các trụ sở công an xã khi đảm bảo thủ tục đầu tư theo Nghị quyết số 84/NQ-HĐND ngày 24/10/2023 của HĐND tỉnh). Theo đó, khoản dự phòng ngân sách địa phương cân đối theo tiêu chí thực tế của tỉnh còn lại khoảng 28.450 triệu đồng để xử lý các vấn đề cấp bách phát sinh trong thời gian tới.

Thực hiện Kế hoạch số 233/KH-UBND ngày 10/12/2023 của UBND tỉnh về tổ chức Lễ hội Vì Hòa bình năm 2024 và chỉ đạo của UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 03/4/2024, Sở Kế hoạch và Đầu tư thống nhất với đề xuất của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phương án điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn cân đối ngân sách địa phương tại kỳ họp thứ 24 (kỳ họp chuyên đề) của HĐND tỉnh khóa VIII, trong đó bố trí 1.239 triệu đồng từ nguồn vốn dự phòng để thực hiện dự án, đảm bảo khả năng cân đối vốn.

k) Khả năng thu hồi vốn và trả nợ trong trường hợp vốn vay: Dự án sử dụng vốn ngân sách, không sử dụng vốn vay.

l) Dự kiến bố trí vốn: Năm 2024 với mức bố trí là 1.239.000.000 đồng.

m) Giải pháp tổ chức thực hiện: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đã xây dựng giải pháp tổ chức thực hiện dự án, trong đó các dự án thành phần được tổ chức thực hiện độc lập, đảm bảo quy định của pháp luật. Báo cáo đã nêu rõ trách nhiệm, vai trò của các đơn vị liên quan trong quá trình xây dựng, quản lý, sử dụng, vận hành, duy tu bảo dưỡng công trình.

6. Hiệu quả kinh tế - xã hội, an ninh - quốc phòng, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững:

- Hiệu quả kinh tế - xã hội: Việc xây dựng công trình góp phần vào việc nâng cao chất lượng mỹ quan của công trình; góp phần đẩy mạnh hoạt động nghiên cứu, sưu tầm, kiểm kê, bảo quản, trưng bày, tuyên truyền và phát huy tác dụng các di sản văn hoá trên vùng đất Quảng Trị; hoàn thiện cơ sở vật chất phục vụ Lễ hội Vì hòa bình 2024, góp phần vào việc khai thác có hiệu quả tiềm năng du lịch tại địa phương.

- Dự án đảm bảo an ninh - quốc phòng khu vực.

- Hiệu quả về môi trường: Công trình hoàn thành sẽ góp phần chỉnh trang đô thị khu vực xung quanh, làm cho môi trường tại khu vực sạch, đẹp hơn.

IV. KẾT LUẬN

Dự án Chính trang một số hạng mục thuộc công trình Bảo tàng tỉnh Quảng Trị đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chủ trương đầu tư dự án, đề nghị Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch xem xét báo cáo cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban VHXH-HĐND tỉnh (b/c);
- Ban QLDA ĐTXD tỉnh;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Phòng: TH-QH;
- Lưu: VT, KGVX.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Thương Huyền