

Số: /BC-SKHĐT

Quảng Trị, ngày tháng 4 năm 2024

## BÁO CÁO

### Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Chỉnh trang một số hạng mục thuộc công trình Di tích quốc gia đặc biệt Địa đạo Vịnh Mốc

Kính gửi: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 42/TTr-SVHTTDL ngày 01/4/2024 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Chỉnh trang một số hạng mục thuộc công trình Di tích quốc gia đặc biệt Địa đạo Vịnh Mốc. Sau khi nghiên cứu hồ sơ, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án như sau:

### Phần thứ nhất

#### TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

##### I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

- Tờ trình đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.
- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.
- Báo cáo thẩm định nội bộ của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

##### II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỀ THẨM ĐỊNH

- Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;
- Luật Di sản Văn hóa số 28/2001/QH10 ngày 29/06/2001 của Quốc hội khóa X, kỳ họp thứ 9; Luật số 32/2009/QH12 ngày 18/6/2009 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Di sản văn hóa;
- Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;
- Kế hoạch số 233/KH-UBND ngày 10/12/2023 của UBND tỉnh về Kế hoạch tổ chức Lễ hội Vi Hòa bình năm 2024;

##### III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

- Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.
- Hình thức thẩm định: Phòng chuyên môn thẩm định.

### Phần thứ hai

#### Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

##### I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

- Tên dự án: Chỉnh trang một số hạng mục thuộc công trình Di tích quốc gia đặc biệt Địa đạo Vịnh Mốc.
- Dự án nhóm: C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh.
4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh.
5. Đơn vị lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch.
6. Quy mô đầu tư: Chinh trang hạng mục Nhà đón tiếp và chiếu phim tư liệu; hệ thống chiếu sáng đường dẫn:
  - Nhà đón tiếp và chiếu phim tư liệu:
    - + Chống thấm trần, mái sảnh đón, Sơn trần sảnh đón; Vệ sinh mái ngói; Lắp bảng tên di tích bằng gỗ mỹ thuật.
    - + Gỡ bỏ cửa nhôm kính tường phía sau màn hình chiếu, xây chèn chống thấm. Thay thế hệ thống điện bị mục, gỡ bỏ toàn bộ hệ thống trần tiêu âm, thiết kế mới nội thất toàn phòng chiếu bằng vật liệu tiêu âm hiện đại, chống cháy và chất lượng âm thanh trung thực đồng thời đạt hiệu quả thẩm mỹ. Bố trí hệ thống điều hòa tủ đứng.
    - Hệ thống chiếu sáng đường dẫn: Đường dẫn đến các cửa địa đạo và đường dạo lắp đặt thêm hệ thống trụ đèn năng lượng mặt trời.
7. Địa điểm thực hiện: huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.
8. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: 1.205.000.000 đồng.
9. Nguồn vốn đầu tư: Đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (Ngân sách tỉnh).
10. Thời gian thực hiện: Năm 2024.
11. Hình thức đầu tư: Đầu tư công.

## **II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dự án đã được chỉnh sửa, bổ sung hoàn thiện, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo tổng hợp kết quả thẩm định như sau:

### **1. Sự cần thiết đầu tư dự án:**

Địa đạo Vịnh Mốc là di tích lịch sử tiêu biểu nằm trong cụm di tích “Địa đạo Vịnh Mốc và hệ thống làng hầm Vĩnh Linh” đã được Thủ tướng Chính phủ xếp hạng di tích quốc gia đặc biệt theo quyết định số 2408/QĐ-TTg ngày 31/12/2014. Tuy nhiên, hiện nay một số hạng mục công trình của khu di tích đã xuống cấp, gây khó khăn cho công tác phục vụ du khách như: Mái ngói nhà đón tiếp và chiếu phim tài liệu, sơn trần nhà chữ A và sảnh đón tiếp bị bong tróc, rêu mốc loang lổ; tấm trần tiêu âm hư hỏng; hệ thống điện có nhiều nơi bị hư hỏng gây mất an toàn... Do đó, việc chỉnh trang hoàn thiện cơ sở vật chất Di tích quốc gia đặc biệt Địa đạo Vịnh Mốc là hết sức cần thiết và cấp bách nhằm bảo tồn và phát huy tối đa giá trị di tích; đồng thời, góp phần phục vụ lễ hội Festival Vì Hòa bình năm 2024.

**2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ trình thẩm định:** Hồ sơ trình thẩm định đảm bảo đầy đủ gồm: Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Báo cáo thẩm định nội bộ, Tờ trình của cơ quan đề xuất chủ trương đầu tư.

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trình bày đầy đủ nội dung theo các quy định tại Điều 31 của Luật Đầu tư công.

**3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược, kế hoạch và quy hoạch có liên quan theo quy định của pháp luật về quy hoạch:**

- Vị trí xây dựng công trình thuộc khu di tích quốc gia đặc biệt Địa đạo Vịnh Mốc đã được Thủ tướng Chính phủ xếp hạng là di tích quốc gia đặc biệt tại Quyết định số 2408/QĐ-TTg ngày 31/12/2014 và phù hợp với Nhiệm vụ Quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi Di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Địa đạo Vịnh Mốc và Hệ thống làng hầm Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị đã được Thủ tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1694/QĐ-TTg ngày 27/12/2023.

- Các hạng mục xây dựng phù hợp cảnh quan, hiện trạng, kết nối cơ sở hạ tầng trong khu vực.

**4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án:** Việc phân loại dự án đảm bảo theo tiêu chí phân loại dự án quy định tại Luật Đầu tư công 2019. Trong đó:

- Dự án thuộc lĩnh vực: văn hóa theo điểm a, khoản 5, Điều 8, Luật Đầu tư công 2019.

- Phân loại dự án nhóm C: theo khoản 4, Điều 10, Luật Đầu tư công 2019 ( $\leq 45$  tỷ đồng).

**5. Các nội dung quy định tại Điều 31 của Luật Đầu tư công**

**a) Mục tiêu đầu tư:**

- Chính trang nhằm góp phần gìn giữ, phát huy giá trị văn hóa, lịch sử của Khu di tích quốc gia đặc biệt Địa đạo Vịnh Mốc;

- Khai thác có hiệu quả tiềm năng du lịch; Hoàn thiện cơ sở vật chất phục vụ sự kiện Lễ hội Vì Hòa bình năm 2024.

**b) Quy mô đầu tư:** Thống nhất nội dung quy mô đầu tư đề xuất tại mục I.6 Phần thứ hai của Báo cáo này.

Giải pháp thiết kế đảm bảo tính hài hòa với tổng thể công trình trong khuôn viên hiện tại.

**c) Hình thức đầu tư:** Đầu tư công.

**d) Địa điểm và phạm vi đầu tư:**

- Địa điểm: huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

- Phạm vi đầu tư: Trong khu di tích quốc gia đặc biệt Địa đạo Vịnh Mốc.

**e) Thời gian, tiến độ thực hiện dự án:** Năm 2024.

**f) Phương án lựa chọn công nghệ chính:** Không.

**g) Giải pháp bảo vệ môi trường:** Dự án có đánh giá sơ bộ về tác động môi trường và đưa ra các giải pháp bảo vệ môi trường như sau: Che chắn khi vận chuyển vật liệu thi công; thu gom và vận chuyển ngay các chất thải công trường đến nơi xử lý; duy tu bảo dưỡng các loại động cơ nổ để giảm bớt tiếng ồn và lượng khói bụi khi vận hành; thu dọn, vệ sinh khu vực công trường trong công tác hoàn thiện dự án.

**h) Tổng mức đầu tư:** 1.205.000.000 đồng.

**i) Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:**

- Nguồn vốn: Đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (Ngân sách tỉnh).
- Khả năng cân đối vốn:

Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách địa phương đã được Hội đồng nhân dân tỉnh giao tại Nghị quyết số 137/NQ-HĐND ngày 30/8/2021 và điều chỉnh tại các Nghị quyết: số 145/NQ-HĐND ngày 15/11/2021, số 158/NQ-HĐND ngày 9/12/2021, số 41/NQHĐND ngày 14/7/2022, số 62/NQ-HĐND ngày 18/10/2022, số 20/NQ-HĐND ngày 28/3/2023, số 84/NQ-HĐND ngày 24/10/2023, số 110/NQ-HĐND ngày 07/12/2023. Tại Nghị quyết số 110/NQ-HĐND ngày 07/12/2023 của HĐND tỉnh, khoản dự phòng (10%) sau điều chỉnh là 68.450 triệu đồng (trong đó bao gồm 40.000 triệu đồng ưu tiên hỗ trợ để đầu tư xây dựng các trụ sở công an xã khi đảm bảo thủ tục đầu tư theo Nghị quyết số 84/NQ-HĐND ngày 24/10/2023 của HĐND tỉnh). Theo đó, khoản dự phòng ngân sách địa phương cân đối theo tiêu chí thực tế của tỉnh còn lại khoảng 28.450 triệu đồng để xử lý các vấn đề cấp bách phát sinh trong thời gian tới.

Thực hiện Kế hoạch số 233/KH-UBND ngày 10/12/2023 của UBND tỉnh về tổ chức Lễ hội Vì Hòa bình năm 2024 và chỉ đạo của UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 03/4/2024, Sở Kế hoạch và Đầu tư thống nhất với đề xuất của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phương án điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn cân đối ngân sách địa phương tại kỳ họp thứ 24 (kỳ họp chuyên đề) của HĐND tỉnh khóa VIII, trong đó bố trí 1.205 triệu đồng từ nguồn vốn dự phòng để thực hiện dự án, đảm bảo khả năng cân đối vốn.

**k) Khả năng thu hồi vốn và trả nợ trong trường hợp vốn vay:** Dự án sử dụng vốn ngân sách, không sử dụng vốn vay.

**l) Dự kiến bố trí vốn:** Năm 2024 với mức bố trí là 1.205.000.000 đồng.

**m) Giải pháp tổ chức thực hiện:** Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư đã xây dựng giải pháp tổ chức thực hiện dự án; nêu rõ trách nhiệm, vai trò của các đơn vị liên quan trong quá trình xây dựng, quản lý, sử dụng, vận hành, duy tu bảo dưỡng công trình.

**6. Hiệu quả kinh tế - xã hội, an ninh - quốc phòng, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững:**

- Hiệu quả kinh tế - xã hội: Dự án được đầu tư sẽ từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất, giữ gìn và phát huy giá trị của Khu di tích quốc gia đặc biệt Địa đạo Vịnh Mốc, góp phần phục vụ Lễ hội Vì Hòa bình năm 2024; mang lại lợi ích kinh tế - xã hội thông qua các hoạt động tham quan du lịch, học tập nghiên cứu; góp phần vào việc khai thác có hiệu quả tiềm năng du lịch tại địa phương.

- Dự án đảm bảo an ninh - quốc phòng khu vực.

- Hiệu quả về môi trường: Công trình hoàn thành sẽ góp phần chỉnh trang đô thị khu vực xung quanh, làm cho môi trường tại khu vực sạch, đẹp hơn.

#### **IV. KẾT LUẬN**

Dự án Chính trang một số hạng mục thuộc công trình Di tích quốc gia đặc biệt Địa đạo Vịnh Mốc đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư về chủ trương đầu tư dự án, đề nghị Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch xem xét báo cáo cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư dự án./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Ban VHXH-HỖND tỉnh (b/c);
- Ban QLDA ĐTXD tỉnh;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Phòng: TH-QH;
- Lưu: VT, KGVX.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thị Thương Huyền**