

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRIỆU PHONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3415 /UBND-TN
Về việc giải quyết kiến nghị của ông
Hoàng Văn Tiến, địa chỉ: Thôn Hà
Tây, xã Triệu An, huyện Triệu Phong.

Triệu Phong, ngày 16 tháng 10 năm 2023

Kính gửi: Ông Hoàng Văn Tiến, đại chỉ: Thôn Hà Tây, xã Triệu An, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị.

UBND huyện Triệu Phong nhận được đơn kiến nghị của ông Hoàng Văn Tiến, địa chỉ: Thôn Hà Tây, xã Triệu An, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị có nội dung đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (đơn do UBND tỉnh chuyển đến tại Văn bản số 5068/UBND-TCD ngày 03/10/2023). Sau khi xem xét nội dung đơn và kiểm tra, rà soát hồ sơ liên quan, UBND huyện Triệu Phong có ý kiến như sau:

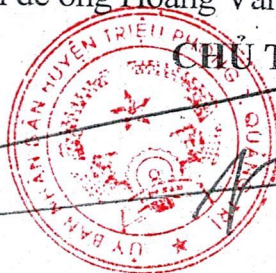
Ngày 14/9/2020, ông Hoàng Văn Tiến và bà Lê Thị Giang có đơn đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 500, tờ bản đồ số 13 thuộc thôn Hà Tây, xã Triệu An, huyện Triệu Phong với diện tích 2.368m². Ngày 15/9/2020, UBND xã Triệu An đã xác nhận vào đơn đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hoàng Văn Tiến và bà Lê Thị Giang và tiến hành niêm yết công khai theo quy định.

Tuy nhiên, trong quá trình lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận thì giữa ông Hoàng Văn Tiến và ông Lê Văn Thanh phát sinh tranh chấp về quyền sử dụng đất. Vụ việc đã được Tòa án Nhân dân tỉnh Quảng Trị xét xử sơ thẩm tại Bản án số 28/2022/DS-ST ngày 30/9/2022 và Tòa án Nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng xét xử phúc thẩm tại Bản án số 200/2023/DS-PT ngày 15/8/2023. Hiện nay, các bản án trên đã có hiệu lực pháp luật. Do đó, căn cứ các bản án trên, UBND huyện Triệu Phong đề nghị ông Hoàng Văn Tiến phối hợp với các đơn vị liên quan để lập lại hồ sơ cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

UBND huyện Triệu Phong trả lời để ông Hoàng Văn Tiến được rõ./. *duy*

Nơi nhận: *Ar*

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/c);
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Thanh tra huyện;
- Ban TCD huyện;
- UBND xã Triệu An;
- Lưu VTUB.



CHỦ TỊCH
Uly
Phan Văn Linh