

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng rừng, đất có rừng và đất trồng quy hoạch lâm nghiệp để thực hiện dự án: Nhà máy điện gió Tân Linh (đợt 3)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 21 tháng 4 năm 2020 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng rừng thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 959/QĐ-UBND ngày 09 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Hướng Hóa;

Xét hồ sơ xin thu hồi đất của Công ty Cổ phần điện gió Tân Linh và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 212/TTr-STNMT ngày 21 tháng 01 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 33.287 m² đất rừng phòng hộ do Ban Quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông đang quản lý (đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 015755) để thực hiện dự án: Nhà máy Điện gió Tân Linh tại xã Hướng Tân, huyện Hướng Hóa.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Hướng Hóa lập ngày 12/01/2021, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 21/01/2021.

Điều 2. Cho phép chuyển mục đích sử dụng rừng, đất có rừng và đất trồng quy hoạch lâm nghiệp sang xây dựng Nhà máy điện gió Tân Linh với diện tích là 33.287 m² đất (theo hồ sơ đề xuất của Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn). Trong đó:

- Đất có rừng: 29.691 m²;

- Đất trồng quy hoạch lâm nghiệp: 3.596 m².

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Hướng Tân có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Công ty Cổ phần điện gió Tân Linh phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hướng Hóa và các đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả kinh phí bồi thường rừng theo quy định của pháp luật.

3. Ban Quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông lập hồ sơ chỉnh lý hoặc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh ban hành quyết định cho Công ty Cổ phần điện gió Tân Linh thuê đất để sử dụng sau khi hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

5. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Hướng Hóa, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hướng Hóa, Giám đốc Ban Quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông, Chủ tịch UBND xã Hướng Tân, Giám đốc Công ty Cổ phần điện gió Tân Linh và chủ sử dụng đất có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN. *fc*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng