

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

Số: **3588**/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Trị, ngày **15** tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Theo Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo Công ty Cổ phần Điện gió Thành An;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng UBND tỉnh và Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 626/BC-SKH-DN ngày 10/12/2020 về việc thẩm định dự án Nhà máy điện gió Tân Hợp của Công ty Cổ phần Điện gió Thành An.

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐIỆN GIÓ THÀNH AN;

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3200710027. Cấp lần đầu ngày 29/6/2020; Cơ quan cấp: Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Trị;

Địa chỉ trụ sở: Thôn Hà Thanh, xã Gio Châu, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị;

Thông tin về người đại diện theo pháp luật:

Họ tên: Lê Văn Đài; Giới tính: Nam;

Chức danh: Giám đốc; Sinh ngày: 20/8/1979;

Quốc tịch: Việt Nam; Chứng minh nhân dân số: 197071125;

Ngày cấp: 28/6/2012; Nơi cấp: Công an tỉnh Quảng Trị;

Địa chỉ thường trú: Thôn Mai Xá, xã Gio Mai, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị;

Chỗ ở hiện tại: Thôn Mai Xá, xã Gio Mai, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị;
Điện thoại: 0913484009

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: **NHÀ MÁY ĐIỆN GIÓ TÂN HỢP.**

2. Mục tiêu dự án: Xây dựng Nhà máy điện gió để sản xuất điện từ năng lượng gió.

STT	Mục tiêu hoạt động	Tên ngành	Mã ngành theo VSIC
1	Sản xuất, truyền tải và phân phối điện năng	Sản xuất, truyền tải và phân phối điện năng	3510

3. Quy mô dự án:

a. Công suất dự kiến: 38 MW.

b. Quy mô xây dựng:

- Xây dựng 10 tuabin gió công suất thiết kế mỗi tua bin P=3,8MW và hệ thống điện trung áp đấu nối các tuabin vào trạm biến áp nâng;

- Xây dựng trạm 01 trạm biến áp nâng 35/110kV công suất 45MVA; xây dựng đường dây 110kV dài khoảng 5.0km; mở rộng và đầu tư xây dựng 01 ngăn xuất tuyến 110kV tại Trạm biến áp 220kV Lao Bảo;

- Xây dựng đường giao thông vào dự án khoảng 2,2 km; đường vận hành nội bộ của Nhà máy;

- Xây dựng Nhà vận hành gồm khối nhà làm việc và khu phụ trợ.

c. Sản phẩm dịch vụ cung cấp: Năng lượng điện.

Sản lượng điện hàng năm: 150,0 triệu kWh.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tân Hợp và xã Húc, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị.

5. Diện tích đất đề xuất sử dụng: 24,0 ha, trong đó:

- Diện tích sử dụng đất có thời hạn: 12,9 ha.

- Diện tích sử dụng đất tạm thời: 11,1 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 1.696,0 tỷ đồng (bằng chữ: Một nghìn sáu trăm chín mươi sáu tỷ đồng). Trong đó:

a. Vốn chủ đầu tư:

TT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (tỷ đồng)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
1	Công ty Cổ phần Điện gió Thành An	406,0	23,94%	Giá trị bằng tiền mặt, tài sản	Góp đủ vốn theo quy định trước khi giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án

b. Vốn huy động: Vốn vay dự kiến từ Tổ chức tín dụng: 1.290,0 tỷ đồng (Một nghìn hai trăm chín mươi tỷ đồng), chiếm 76,06% tổng vốn đầu tư dự án..

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

TT	Nội dung	Thời gian thực hiện
1	Chuẩn bị đầu tư	Tháng 7/2020
2	Lập, phê duyệt Thiết kế cơ sở, Thiết kế Kỹ thuật - Thi công	Tháng 10/2020 - 12/2020
3	Giải phóng mặt bằng	Tháng 01/2021 - 02/2021
4	Thi công xây dựng, lắp đặt thiết bị	Tháng 02/2021 - 10/2021
5	Vận hành khai thác thương mại	Tháng 11/2021

Điều 2. Các ưu đãi đối với dự án

Dự án Nhà máy điện gió Tân Hợp thực hiện tại huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị là dự án có ngành nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư, thực hiện tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn theo quy định tại Phụ lục I, II kèm theo Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và được áp dụng một số ưu đãi như sau:

1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp:

Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Áp dụng quy định tại Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 32/2013/QH13 ngày 19/6/2013; Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp.

Điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án thuộc ngành nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư, thực hiện tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.

2. Ưu đãi về thuế nhập khẩu:

Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Áp dụng theo quy định Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu số 107/2016/QH13 ngày 06/4/2016 của Quốc hội và Nghị định số 134/2016/NĐ-CP ngày 01/9/2016 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.

Điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án thuộc ngành nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư, thực hiện tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.

3. Ưu đãi về miễn, giảm tiền thuê đất, tiền sử dụng đất, thuế sử dụng đất:

Cơ sở pháp lý của ưu đãi: Áp dụng quy định tại Luật Đất đai ngày 29/11/2013 và Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định về tiền thuê đất, thuê mặt nước.

Điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án thuộc ngành nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư, thực hiện tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Triển khai thực hiện dự án đầu tư đúng theo quy định tại Điều 1 của Quyết định này.

- Thực hiện dự án tuân thủ đầy đủ các quy định về đầu tư, môi trường, đất đai, xây dựng, thuế, an toàn lao động, phòng ngừa cháy nổ..., các văn bản pháp luật khác có liên quan và các ý kiến tham gia thẩm định của các Sở, ngành và địa phương; phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

- Thực hiện tuân thủ các thủ tục, điều kiện theo quy định của pháp luật có liên quan đến hoạt động kinh doanh năng lượng điện gió trong thiết kế, xây dựng, độ cao tính không...

- Phối hợp với các Sở, ngành và địa phương có liên quan để thực hiện bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và chuyển mục đích sử dụng đất trước khi thực hiện dự án theo đúng quy định.

- Không được bố trí các hạng mục dự án vào đất quốc phòng, đất ở. Không làm ảnh hưởng, chông lấn đến các quy hoạch trên địa bàn đã được phê duyệt.

- Thực hiện dự án phù hợp với phạm vi ranh giới được cấp chủ trương đầu tư, không mở rộng phạm vi ra khu vực phụ cận khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép. Trong quá trình lập và triển khai dự án không làm ảnh hưởng đến rừng tự nhiên các vùng lân cận, hạn chế mức thấp nhất sử dụng đất có rừng trồng; trong trường hợp sử dụng đất có rừng trồng thì phải bổ sung, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án và phải lập hồ sơ chuyển đổi mục đích sử dụng rừng, phương án trồng rừng thay thế theo đúng các quy định của Luật Lâm nghiệp, Luật Đất đai và các quy định hiện hành của Nhà nước.

- Thực hiện dự án đảm bảo quy định khoảng cách an toàn công trình theo quy định tại Khoản 2 Điều 11 Thông tư số 02/2019/TT-BCT của Bộ Công thương quy định thực hiện phát triển dự án điện gió và Hợp đồng mua bán điện mẫu cho các dự án điện gió: “*Công trình điện gió phải nằm cách xa khu dân cư ít nhất 300m*”.

- Thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Quyết định chủ trương đầu tư sẽ chấm dứt hiệu lực trong trường hợp Dự án đầu tư chấm dứt hoạt động theo quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư 2014.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản chính. 01 (một) bản cấp cho Công ty Cổ phần Điện gió Thành An, 01 (một) bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh Quảng Trị. *OT*

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: CT, XD, TN&MT, TC, NN&PTNT;
- UBND huyện Hướng Hóa;
- CVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN. *vy*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Võ Văn Hưng