

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng rừng, đất có rừng để thực hiện dự án: Đầu tư khai thác, chế biến đá, cát nhân tạo làm vật liệu xây dựng thông thường và đất làm vật liệu san lấp đi kèm tại xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị (đợt 1) của Công ty TNHH MTV Hiền Minh Hồ

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 74/NQ-HĐND ngày 10 tháng 11 năm 2020 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng rừng thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 1098/QĐ-UBND ngày 29 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Quảng Trị;*

*Xét hồ sơ xin thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Hiền Minh Hồ và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 576/TTr-STNMT ngày 01 tháng 3 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 92.961 m<sup>2</sup> đất thuộc các thửa số: 91, 101, 103, 4014 - tờ bản đồ địa chính số 34 của xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị, để thực hiện dự án: Đầu tư khai thác, chế biến đá, cát nhân tạo làm vật liệu xây dựng thông thường và đất làm vật liệu san lấp đi kèm tại xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị. Trong đó:

- Đất rừng trồng sản xuất 89.005 m<sup>2</sup>, do Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Triệu Hải đang quản lý; đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 665412.

- Đất giao thông: 3.956 m<sup>2</sup>, do UBND xã Hải Lệ quản lý.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/5000 do Công ty TNHH MTV tư vấn đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 16/7/2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 01/3/2021.

**Điều 2.** Cho phép chuyển mục đích sử dụng rừng, đất có rừng trồng sản xuất để thực hiện dự án: Đầu tư khai thác, chế biến đá, cát nhân tạo làm vật liệu xây dựng thông thường và đất làm vật liệu san lấp đi kèm tại xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị với diện tích là 89.005 m<sup>2</sup>.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Hải Lệ có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư có đất thu hồi.

2. Công ty TNHH MTV Hiền Minh Hồ phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Quảng Trị và các đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả kinh phí bồi thường rừng theo quy định của pháp luật.

3. Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Triệu Hải lập hồ sơ chỉnh lý hoặc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh ban hành quyết định cho Công ty TNHH MTV Hiền Minh Hồ thuê đất để sử dụng sau khi hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

5. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Công Thương; Chủ tịch UBND thị xã Quảng Trị, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Quảng Trị, Chủ tịch UBND xã Hải Lệ, Giám đốc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Triệu Hải, Giám đốc Công ty TNHH MTV Hiền Minh Hồ và chủ sử dụng đất có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu: VT, TN. /

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**