

Số: **3566** /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**  
(Cấp lần đầu ngày **09** tháng **11** năm 2021)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Xét đề nghị thực hiện dự án đầu tư của Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Sơn Dũng Quảng Trị (viết tắt là Công ty TNHH Sơn Dũng Quảng Trị) nộp lần đầu ngày 10/8/2021, bổ sung ngày 12/10/2021; báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 576/BC-SKH-DN ngày 03/11/2021 và Chánh Văn phòng UBND tỉnh.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

**1. Nhà đầu tư**

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN SƠN DŨNG QUẢNG TRỊ**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3200574007 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Quảng Trị đăng ký lần đầu ngày 27/8/2013, đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 22/8/2018.

Địa chỉ: Số 369 Lê Duẩn, phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

**Thông tin về người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp:**

Họ tên: **LÊ HỒNG PHONG** Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch công ty kiêm Giám đốc;

Sinh ngày: 26/10/1977

Quốc tịch: Việt Nam.

Số giấy chứng thực cá nhân: B5364826 Ngày cấp: 6/6/2011

Nơi cấp: Cục quản lý xuất nhập cảnh.

Địa chỉ thường trú: Xóm 12, xã Nghi Thuận, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An, Việt Nam.

Chỗ ở hiện tại: Khu phố 2, phường Đông Lương, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị, Việt Nam.

Điện thoại: 0233.3586858/0912625934

**2. Tên dự án: KHAI THÁC CÁT, SỎI LÒNG SÔNG THẠCH HÃN LÀM VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÔNG THƯỜNG TẠI VỰC ANG, XÃ HẢI LỆ, THỊ XÃ QUẢNG TRỊ, TỈNH QUẢNG TRỊ.**

**3. Mục tiêu dự án**

STT	Mục tiêu hoạt động	Mã ngành theo VSIC (Mã ngành cấp 4)
1	Khai thác cát, sỏi lòng sông	0810

**4. Quy mô dự án:**

a. Diện tích đất thực hiện: 2,84ha. (Khu vực xin cấp phép khai thác mỏ: 2,84ha)

b. Công suất thiết kế: 10.000m<sup>3</sup> cát, sỏi/năm.

c. Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Cát, sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường.

**5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 1.700.000.000 đồng** (bằng chữ: Một tỷ bảy trăm triệu đồng), trong đó: vốn góp của Nhà đầu tư: **1.700.000.000 đồng** (bằng chữ: Một tỷ bảy trăm triệu đồng, chiếm 100% tổng vốn đầu tư).

**6. Thời hạn hoạt động của dự án:** Theo giấy phép khai thác khoáng sản.

**7. Địa điểm thực hiện dự án:** Khu vực thuộc mỏ cát, sỏi TH7, thuộc lòng sông Thạch hãn, xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị .

Tọa độ khu vực mỏ theo hệ tọa độ VN.2000

Số hiệu điểm góc	KTT 106°15' múi chiếu 3°	
	X (m)	Y (m)
1	1.845.819	592.345
2	1.846.090	592.765
3	1.846.033	592.799
4	1.845.843	592.485
5	1.845.830	592.435

## 8. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

- Vốn góp của Nhà đầu tư

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp		Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn (*)	Tiến độ góp vốn
		VNĐ	Tương đương USD			
1	Công ty TNHH Sơn Dũng Quảng Trị	1.700.000.000	0	100	Tiền mặt	Tại thời điểm đề xuất dự án.

b) Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động hoặc vận hành:

- Từ tháng 9/2021 - tháng 2/2022: Thực hiện các thủ tục đầu tư.
- Từ tháng 2/2022 - tháng 3/2022: Mua sắm, tập kết phương tiện thiết bị.
- Tháng 3/2022: Dự án đi vào hoạt động.

## 9. Ưu đãi, hỗ trợ nhà đầu tư và điều kiện áp dụng:

Dự án Khai thác cát, sỏi lòng sông Thạch Hãn làm vật liệu xây dựng thông thường tại Vực Ang, xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị của Công ty TNHH Sơn Dũng Quảng Trị là Dự án đầu tư khai thác khoáng sản nên không được hưởng ưu đãi đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 5 Điều 15 Luật Đầu tư năm 2020.

### Điều 2. Tổ chức thực hiện

#### 1. Các Sở, ban/ngành và địa phương:

- Theo chức năng quản lý nhà nước được giao, các Sở/ngành và địa phương phối hợp, hướng dẫn và giám sát Công ty TNHH Sơn Dũng Quảng Trị triển khai thực hiện dự án đầu tư đúng quy định của Pháp luật hiện hành; Kịp thời báo cáo UBND tỉnh nếu có vướng mắc, khó khăn để có giải pháp kịp thời. Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về đầu tư đối với Dự án. Trường hợp phát sinh các vướng mắc về pháp lý thì kịp thời kiến nghị UBND tỉnh xử lý theo quy định.

- Quá trình thực hiện các thủ tục đầu tư nếu có phát hiện có đất, tài sản trên đất là tài sản công, đất rừng tự nhiên, rừng phòng hộ, di tích lịch sử, văn hóa, đất/công trình an ninh quốc phòng hoặc đất/tài sản trên đất khác được quản lý đặc thù hoặc đất thuộc trường hợp đấu giá quyền sử dụng đất thì các cơ quan nhà nước có liên quan có trách nhiệm tham mưu xử lý theo đúng quy định của pháp luật hiện hành trước khi thực hiện thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê thực hiện Dự án.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư: chủ trì, phối hợp với các Sở/ngành theo dõi, đôn đốc nhà đầu tư thực hiện dự án theo tiến độ và các nội dung được phê duyệt.

- Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp cung cấp thông tin cho Sở Kế hoạch và Đầu tư để quản lý, giám sát khi tham mưu UBND tỉnh phê duyệt quyết định giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

- Các Sở, ban, ngành và địa phương liên quan trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước được giao có trách nhiệm phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về đầu tư đối với dự án.

- UBND thị xã Quảng Trị hướng dẫn, hỗ trợ nhà đầu tư; phối hợp các Sở, ban ngành giám sát, kiểm tra hoạt động của Công ty trong quá trình triển khai, và đôn đốc nhà đầu tư thực hiện dự án theo tiến độ đã cam kết để kịp thời báo cáo UBND tỉnh nếu có vướng mắc, khó khăn.

## **2. Nhà đầu tư:**

- Tiếp thu ý kiến các Sở ban ngành liên quan để có phương án xử lý nhằm đảm bảo triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ và nội dung đã cam kết, tuân thủ các quy định của Pháp luật hiện hành: Luật Đầu tư, Luật Doanh nghiệp, Luật Bảo vệ môi trường, Luật phòng cháy chữa cháy, Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Thuế, Luật Khoáng sản, Luật PCCC và các văn bản pháp luật khác có liên quan. Phối hợp với chính quyền địa phương đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

- Cung cấp đầy đủ thông tin, hồ sơ liên quan cho chính quyền địa phương biết để quản lý và giám sát. Quá trình triển khai, đề nghị Nhà đầu tư thực hiện theo mục đích, kế hoạch được phê duyệt và có phương án đảm bảo vấn đề môi trường trong quá trình hoạt động theo quy định.

- Cập nhật lý trình của tuyến đường thủy nội địa quốc gia Thạch Hãn: từ Km 26+850 đến Km 27+350 bờ phải tuyến; Tính toán cao độ khai thác để đảm bảo không có tác động xấu do biến động dòng chảy, địa hình đáy sông gây mất an toàn giao thông đường thủy nội địa khu vực trên; Thiết lập báo hiệu đường thủy nội địa theo quy định tại Điều 28, Điều 29 Nghị định số 08/2021/NĐ-CP ngày 28/01/2021 của Chính phủ. Thực hiện phương án và biện pháp đảm bảo an toàn giao thông đường thủy nội địa và được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận theo quy định tại Điều 41 Nghị định số 08/2021/NĐ-CP ngày 28/01/2021 của Chính phủ.

- Phối hợp UBND thị xã Quảng Trị thực hiện bổ sung Dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của địa phương.

- Phối hợp cơ quan có thẩm quyền trình phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường và các thủ tục có liên quan theo đúng quy định

- Thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án đầu tư theo đúng quy định tại Điều 43 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020 và Điều 26 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021; thực hiện nghiêm các nghĩa vụ về thuế và tài chính đối với các dự án theo quy định hiện hành của pháp luật.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan và cập nhật đầy đủ, kịp thời, chính xác các thông tin liên quan vào Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư. Chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật; cung cấp các văn bản, tài liệu, thông tin liên quan đến nội dung kiểm tra, thanh tra, và

giám sát hoạt động đầu tư cho cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Chịu trách nhiệm về những thiệt hại phát sinh từ hành vi kê khai thông tin không chính xác, giả mạo nội dung hồ sơ tài liệu.

- Trường hợp Nhà đầu tư không thực hiện đúng các quy định trên, cơ quan nhà nước có thẩm quyền xử lý vi phạm theo đúng quy định của pháp luật Việt Nam. Nếu dự án vi phạm quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND tỉnh chấm dứt dự án theo đúng quy định.

### **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Thời điểm có hiệu lực của quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư: kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Khoa học và Công nghệ, Giao thông vận tải; Công Thương, Chủ tịch UBND thị xã Quảng Trị, Giám đốc Công ty TNHH Sơn Dũng Quảng Trị và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Sơn Dũng Quảng Trị, một bản lưu tại UBND tỉnh Quảng Trị. *lv*

#### **Nơi nhận:**

- Như Khoản 2&3, Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- Lưu: VT, TN. *lv*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Hưng**