

Số: **86** /BC-HĐTĐ

Quảng Trị, ngày **08** tháng 4 năm 2024

## BÁO CÁO THẨM ĐỊNH

Về việc thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị

Thực hiện Quyết định số 1022/QĐ-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc Kiện toàn Hội đồng thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 504/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị về việc Kiện toàn Hội đồng thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; căn cứ hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện dự án kèm theo Báo cáo số 631/BC-SNN ngày 29/12/2023 của Sở Nông nghiệp và PTNT, Hội đồng thẩm định đã tổ chức thẩm định Hồ sơ trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị và xin báo cáo UBND tỉnh, Hội đồng nhân dân tỉnh về kết quả thẩm định như sau:

### Phần thứ nhất

## TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

### I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH

#### 1. Thành phần hồ sơ

- Văn bản đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: Dự án có Tờ trình số 1212/TTr-BQL, QĐ&CCN, DLB ngày 29/11/2023 của Ban QLDA, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp, Du lịch biển huyện Vĩnh Linh về việc đề nghị thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án hoặc báo cáo nghiên cứu tiền khả thi kèm theo văn bản thẩm định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền: Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị đã được HĐND huyện Vĩnh Linh phê duyệt tại Nghị quyết số 443/NQ-HĐND ngày 20/6/2023; điều chỉnh một số nội dung chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 449/NQ-HĐND ngày 31/7/2023 và



UBND huyện Vĩnh Linh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình tại 2573/QĐ-UBND ngày 28/9/2023.

- Tài liệu về đánh giá tác động môi trường của dự án: Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị đã hoàn thành việc lập hồ sơ cấp Giấy phép môi trường của công trình và đã được UBND tỉnh cho phép Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp, du lịch biển huyện Vĩnh Linh được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của Dự án “Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị” tại Văn bản số 70/GP-UBND ngày 04/10/2023.

- Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch lâm nghiệp quốc gia theo quy định của pháp luật về quy hoạch:

+ Đối với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng đã có trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Vĩnh Linh tại các Quyết định số 2327/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 và số 3453/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị và được bổ sung dự án/công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vĩnh Linh tại Quyết định số 1139/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị.

+ Đối với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia: Toàn bộ diện tích rừng và đất lâm nghiệp công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị đã đăng ký vào “Danh mục các dự án/công trình dự kiến chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện các dự án đầu tư tích hợp vào điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng tỉnh Quảng Trị” đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 37/2023/NQ-HĐND ngày 28/3/2023 và được điều chỉnh ra ngoài quy hoạch 3 loại rừng tại Quyết định số 717/QĐ-UBND ngày 12/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch Bảo vệ và phát triển rừng tỉnh Quảng Trị.

- Báo cáo thuyết minh, bản đồ hiện trạng rừng (tỷ lệ bản đồ 1/2.000), kết quả điều tra rừng: Dự án đã có Báo cáo số 161/BC-TTĐTQH ngày 29/11/2023 của Trung tâm Điều tra quy hoạch thiết kế nông - lâm về việc báo cáo thuyết minh kết quả điều tra, khảo sát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp, kèm theo bản đồ hiện trạng rừng tỷ lệ 1/2.000.

## **2. Các tài liệu có liên quan khác**

- Bản sao Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 19/5/2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục dự án thu hồi đất, dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác trong năm 2023;

- Bản sao Nghị quyết số 443/NQ-HĐND ngày 20/6/2023 của HĐND huyện Vĩnh Linh về việc thông qua chủ trương đầu tư dự án: Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị;

- Bản sao Nghị quyết số 449/NQ-HĐND ngày 31/7/2023 của HĐND huyện Vĩnh Linh về việc thông qua điều chỉnh một số nội dung chủ trương đầu tư dự



án: Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị;

- Bản sao Quyết định số 2573/QĐ-UBND ngày 28/9/2023 của UBND huyện Vĩnh Linh về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị;

- Bản sao Quyết định số 1139/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt bổ sung dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vĩnh Linh;

- Bản sao Giấy phép Môi trường số 70/GP-UBND ngày 04/10/2023 của UBND tỉnh Quảng trị về việc cho phép Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp, du lịch biển huyện Vĩnh Linh được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của Dự án “Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị”;

## **II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH**

- Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017.

- Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020.

- Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17/11/2020.

- Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013.

- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024.

- Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật lâm nghiệp.

- Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật lâm nghiệp.

- Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 của Bộ Nông nghiệp và PTNT Quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng;

- Thông tư số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 của Bộ Nông nghiệp và PTNT quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; Thông tư số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 của Bộ Nông nghiệp và PTNT Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp;

- Quyết định số 1022/QĐ-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc Kiện toàn Hội đồng thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 504/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị về việc Kiện toàn Hội đồng thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

- Quyết định số 2371/QĐ-UBND ngày 21/8/2020 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy chế thẩm định hồ sơ trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.



### III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Cơ quan chủ trì thẩm định: Ủy ban nhân dân tỉnh (Quyết định số 1022/QĐ-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc Kiện toàn Hội đồng thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Quảng Trị).

2. Cơ quan phối hợp thẩm định: Các sở: Nông nghiệp và PTNT, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Văn phòng UBND tỉnh, Chi cục Kiểm lâm, Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Linh.

#### 3. Tổ chức thẩm định

- Ngày 29/12/2023, Sở Nông nghiệp và PTNT có Văn bản số 631/BC-SNN về việc Báo cáo kết quả kiểm tra hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

- Ngày 09/01/2024, Sở Nông nghiệp và PTNT ban hành Công văn số 82/SNN-KHTC về việc gửi Hồ sơ thẩm định nội dung trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Ngày 01/4/2024, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Giấy mời số 278/GM-UBND về việc Họp thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Ngày 02/4/2024, Hội đồng thẩm định đã tổ chức họp thẩm định Hồ sơ trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

#### Phần thứ hai

### Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

#### I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

**1. Tên dự án:** Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

**2. Chủ đầu tư:** Ban QLDA, Phát triển quỹ đất và CCN, Du lịch biển huyện Vĩnh Linh.

**3. Mục tiêu dự án:** Xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô để thực hiện di dời khoảng 50 hộ dân từ những nơi ngập lụt và có nguy cơ sạt lở đến khu vực an toàn, có đất canh tác, tạo điều kiện thuận lợi để định cư bền vững, ổn định đời sống cho người dân.

**4. Quy mô dự án:** Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô với diện tích khoảng 5,73ha; bao gồm các nội dung sau:

+ San nền và phân lô: San đắp mặt bằng với tổng diện tích khoảng 3,819ha. Hướng san nền từ giữa khu đất dốc về 02 phía Đông Bắc và Tây Nam; cắm cọc phân lô khoảng 50 lô, cấu tạo cọc bằng bê tông cốt thép (BTCT).





+ Đường giao thông: Xây dựng 10 tuyến đường giao thông với tổng chiều dài khoảng 1.153,44m; bao gồm: 09 tuyến đường nội bộ dài khoảng 933,44m, 01 tuyến đường đầu nối vào đường ĐT.571 chiều dài khoảng 220m.

+ Hệ thống thoát nước mưa và nước thải: Xây dựng rãnh thoát nước mưa dọc các tuyến đường giao thông bằng rãnh hộp với chiều dài khoảng 1.226m kết hợp các giếng thăm; cuối tuyến rãnh thoát nước bố trí các cửa xả để thoát nước; bố trí đường ống thu gom thoát nước thải bằng ống nhựa uPVC D200 nằm khoảng đầu lung giữa 02 lô đất. Tổng chiều dài tuyến ống thoát nước thải khoảng 384m.

+ Hệ thống cấp điện: Xây dựng mới tuyến đường dây 22kV 2 pha đi trên không dài khoảng 4 65m. Điểm đầu đầu nối tại vị trí cột 226A (giữa khoảng cột 226 đến 227) xuất tuyến 486 TC Ngã Tư Đất; Điểm cuối tại TBA TĐC Vĩnh Ô; xây dựng mới Trạm biến áp 100kVA-22/2x0,23kV; xây dựng mới đường dây hạ áp đi trên không sau TBA TĐC Vĩnh Ô với tổng chiều dài khoảng 910m; gồm 03 tuyến và 02 rẽ nhánh.

+ Hệ thống điện chiếu sáng: Hệ thống điện chiếu sáng bố trí kết hợp hệ thống cấp điện sinh hoạt với tổng chiều dài khoảng 910m.

+ Hệ thống cấp nước: Xây dựng giếng khoan kết hợp đài nước tập trung, tuyến ống cấp nước đi ngầm theo các tuyến đường giao thông, tuyến ống phân phối bằng ống HDPE D110/100, tuyến ống dịch vụ bằng ống HDPE D63/50. Tổng chiều dài đường ống cấp nước khoảng 1.082m.

**5. Vốn đầu tư: 22.500.000.000 đồng** (Hai mươi hai tỷ, năm trăm triệu đồng).

**6. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách Trung ương (20.000 triệu đồng) và ngân sách huyện (2.500 triệu đồng).

**7. Tiến độ thực hiện dự án:** Năm 2023 - 2024.

## II. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH

### 1. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan

a) Pháp luật về đầu tư: Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị do Ban QLDA, Phát triển quỹ đất và CCN, Du lịch biển huyện Vĩnh Linh làm Chủ dự án đã được HĐND huyện Vĩnh Linh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 443/NQ-HĐND ngày 20/6/2023 và điều chỉnh một số nội dung chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 449/NQ-HĐND ngày 31/7/2023.

b) Pháp luật về đất đai: Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị đã có trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Vĩnh Linh tại các Quyết định số 2327/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 và số 3453/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị và được bổ sung dự án/công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vĩnh Linh tại Quyết định số 1139/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị.

c) Pháp luật về lâm nghiệp: Trình tự, thủ tục và hồ sơ trình cấp thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thực hiện đúng theo quy định tại Điều 41, Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ được sửa đổi bổ sung tại Khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020; hồ sơ gồm có:

- Văn bản đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng: Dự án có Tờ trình số 1212/TTr-BQL,QĐ&CCN,DLB ngày 29/11/2023 của Ban QLDA, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp, Du lịch biển huyện Vĩnh Linh.

- Báo cáo thuyết minh, bản đồ hiện trạng rừng (tỷ lệ bản đồ 1/2.000), kết quả điều tra rừng: Dự án đã có Báo cáo thuyết minh số 161/BC-TTĐTQH ngày 29/11/2023 của Trung tâm Điều tra quy hoạch thiết kế nông - lâm về việc báo cáo thuyết minh kết quả điều tra, khảo sát hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp, kèm theo bản đồ hiện trạng rừng tỷ lệ 1/2.000.

- Báo cáo đề xuất dự án đầu tư hoặc báo cáo nghiên cứu tiền khả thi kèm theo văn bản thẩm định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền: Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị đã được HĐND huyện Vĩnh Linh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 443/NQ-HĐND ngày 20/6/2023; điều chỉnh một số nội dung chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 449/NQ-HĐND ngày 31/7/2023 và UBND huyện Vĩnh Linh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình tại Quyết định số 2573/QĐ-UBND ngày 28/9/2023.

- Tài liệu về đánh giá tác động môi trường của dự án theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, đầu tư, đầu tư công: Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị đã hoàn thành việc lập hồ sơ cấp Giấy phép môi trường của công trình và đã được UBND tỉnh cho phép Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp, du lịch biển huyện Vĩnh Linh được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của Dự án “Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị” tại Văn bản số 70/GP-UBND ngày 04/10/2023.

- Về trồng rừng thay thế: Phương án trồng rừng thay thế đã được chủ đầu tư phối hợp với đơn vị tư vấn lập. Phương án sẽ trình các cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt sau khi có văn bản chấp thuận chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện dự án.

## **2. Sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp Quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện theo quy định tại Điều 248 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 có hiệu lực kể từ ngày 01/4/2024**

Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị đã có trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Vĩnh Linh tại các Quyết định số 2327/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 và số 3453/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị và được bổ sung

dự án/công trình vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vĩnh Linh tại Quyết định số 1139/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND tỉnh Quảng Trị.

Căn cứ quy định của Luật Lâm nghiệp năm 2017, Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 83/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ, thì Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị có đủ điều kiện để chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Đối với diện tích rừng trồng sản xuất chuyển mục đích sử dụng, Chủ dự án cam kết sẽ thực hiện việc nộp tiền trồng rừng thay thế đúng theo quy định để tỉnh Quảng Trị bố trí quỹ đất trồng rừng thay thế, ưu tiên trồng rừng đặc dụng, phòng hộ nhằm ổn định độ che phủ rừng trên địa bàn tỉnh, đáp ứng chỉ tiêu quy hoạch lâm nghiệp quốc gia.

### **3. Kết quả về đánh giá tác động môi trường của dự án theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, đầu tư, đầu tư công**

Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị đã hoàn thành việc lập hồ sơ cấp Giấy phép môi trường của công trình và đã được UBND tỉnh cho phép Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp, du lịch biển huyện Vĩnh Linh được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của Dự án “Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị” tại Văn bản số 70/GP-UBND ngày 04/10/2023. Do vậy, tài liệu về đánh giá tác động môi trường của công trình là đảm bảo để trình chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

### **4. Hiệu quả về kinh tế - xã hội**

Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị sau khi hoàn thành sẽ đưa các hộ dân đến nơi ở mới có chỗ ở ổn định hơn, người dân sẽ được Nhà nước bàn giao diện tích rừng để quản lý, bảo vệ rừng, tạo nguồn thu nhập ổn định. Đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng khu dân cư phục vụ nhu cầu cần thiết không thể thiếu cho khu đất đã được quy hoạch khu dân cư. Đảm bảo cho cuộc sống ổn định lâu dài cho rất nhiều người dân trên địa bàn xã Vĩnh Ô mà đặc biệt là cho thế hệ tương lai. Đồng thời công trình sẽ tạo điều kiện cho việc xây dựng một khu dân cư mới, văn minh tiến bộ, sạch đẹp, là cơ sở góp phần xây dựng xã hội văn minh, xây dựng quê hương giàu đẹp.

### **5. Sự cần thiết đầu tư dự án**

Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị nhằm thực hiện di dời khoảng 50 hộ dân từ những nơi ngập lụt và có nguy cơ sạt lở đến khu vực an toàn, có đất canh tác, tạo điều kiện thuận lợi để định cư bền vững, ổn định đời sống cho người dân được di dời.

### **6. Vị trí, diện tích thực hiện dự án**

a) Vị trí, địa điểm:

- **Vị trí, địa điểm thực hiện dự án:** Xã Vĩnh Ô, Vĩnh Hà, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

- **Vị trí, địa điểm xin chuyển mục đích sử dụng:** Tại tiểu khu 583Ô, xã Vĩnh Ô; tiểu khu 584, xã Vĩnh Hà, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

b) Diện tích thực hiện dự án:

Theo hồ sơ đề nghị chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng, tổng diện tích thực hiện công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị là 5,7332 ha, toàn bộ diện tích là rừng và đất quy hoạch lâm nghiệp (rừng trồng quy hoạch lâm nghiệp: 5,2739 ha; đất khác trong lâm nghiệp: 0,4593 ha).

Tổng diện tích rừng đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng: 5,2739 ha (rừng trồng quy hoạch rừng sản xuất), trong đó:

- Diện tích rừng phân theo đơn vị hành chính

Toàn bộ diện tích 5,2739 ha thuộc ranh giới hành chính xã Vĩnh Hà, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

- Diện tích rừng phân theo đối tượng quy hoạch

Toàn bộ diện tích rừng trồng 5,2739 ha đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng để thực hiện dự án thuộc đối tượng quy hoạch rừng sản xuất.

- Diện tích rừng phân theo chủ quản lý

Toàn bộ diện tích 5,2739 ha rừng trồng sản xuất hiện do Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bến Hải quản lý.

- Diện tích rừng phân theo nguồn gốc hình thành

+ Rừng tự nhiên: Trong khu vực thực hiện Dự án không có rừng tự nhiên.

+ Rừng trồng: 5.2739 ha, toàn bộ diện tích quy hoạch rừng sản xuất.

- Diện tích rừng phân theo điều kiện lập địa

Toàn bộ diện tích rừng trồng 5.2739 ha đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng để thực hiện công trình có điều kiện lập địa là rừng trồng gỗ núi đất (RTG).

- Diện tích rừng phân theo loài cây

Toàn bộ diện tích rừng trồng 5,2739 ha được trồng thuần loài cây Keo lai bằng nguồn vốn sản xuất kinh doanh của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bến Hải.

c) Kết quả điều tra rừng: Phù hợp, đúng với hiện trạng rừng; đã được Sở Nông nghiệp và PTNT kiểm tra, báo cáo tại Văn bản số 631/BC-SNN về việc Báo cáo kết quả kiểm tra hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

### **3. Kết quả thẩm định**

Căn cứ vào kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng của dự án, Hội đồng thẩm định đã bỏ phiếu đánh giá hồ sơ, kết quả như sau:

- Số phiếu đủ điều kiện trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng, không phải chỉnh sửa, bổ sung: 08/08 Phiếu.

- Số phiếu không đủ điều kiện trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng: 0/08 Phiếu.

Căn cứ hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng và các tài liệu liên quan kèm theo, Công trình Di dân khẩn cấp ra khỏi vùng ngập lụt và sạt lở bờ sông thôn Cù Bạc, xã Vĩnh Ô, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị có đủ điều kiện và đáp ứng đủ tiêu chí quy định tại Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ.

#### 4. Kiến nghị, đề xuất

Với các nội dung thẩm định như trên, Hội đồng thẩm định báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh kết quả thẩm định nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo thẩm quyền. /

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn Phòng UBND tỉnh;
- Các Sở: NN&PTNT, TN&MT, KH&ĐT, Tài chính, Xây dựng;
- UBND huyện Vĩnh Linh;
- Chi cục Kiểm lâm;
- BQLDA, PTQĐ và CCN, DL biển huyện VL;
- Lưu VT, TN, KT.

**HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH  
CHỦ TỊCH**



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH  
Hà Sỹ Đông**