

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
VĂN PHÒNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **123** /TB-VP

Quảng Trị, ngày **08** tháng **6** năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hoàng Nam tại buổi kiểm tra hiện trường về tình hình thực hiện Dự án Đường tránh phía Đông thành phố Đông Hà và Tuyến đường bộ ven biển đoạn tuyến qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt

Ngày 05/6/2026, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hoàng Nam đã kiểm tra hiện trường và chủ trì buổi làm việc về tình hình triển khai thực hiện Dự án đường tránh phía Đông thành phố Đông Hà và Dự án Tuyến đường bộ ven biển đoạn tuyến qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt.

Tham gia đoàn kiểm tra có đại diện Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh; lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; UBND các xã: Gio Linh, Nam Cửa Việt, Bến Hải, Cửa Tùng; Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp các xã: Triệu Phong, Gio Linh; Trung tâm Kỹ thuật nông nghiệp và Môi trường tỉnh cùng các đơn vị thi công, tư vấn giám sát liên quan.

Sau khi nghe đại diện Sở Xây dựng; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh; các địa phương liên quan báo cáo tình hình thi công, công tác giải phóng mặt bằng; ý kiến của các thành viên tham dự, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hoàng Nam kết luận:

I. Về dự án đường tránh phía Đông thành phố Đông Hà.

Dự án đã được Bộ Xây dựng quyết định đầu tư từ năm 2021 và đã nhiều lần được gia hạn thời gian thực hiện. Sau nhiều nỗ lực của các địa phương, đơn vị, đến nay trên toàn tuyến công tác giải phóng mặt bằng đã cơ bản hoàn thiện và các nhà thầu đang tập trung nhân lực để đưa dự án hoàn thành thiết độ đúng mốc 30/6/2025. Tuy nhiên, tại phạm vi nút giao dự án với Quốc lộ 1 hiện chỉ còn 01 hộ ông Lê Minh Tuấn chưa bàn giao toàn bộ mặt bằng phục vụ thi công trong khi thời gian thực hiện dự án chỉ còn khoảng 25 ngày. Do đó, UBND tỉnh yêu cầu:

1. Về công tác giải phóng mặt bằng:

Yêu cầu UBND xã Gio Linh tập trung triển khai những phần việc thuộc thẩm quyền theo chỉ đạo của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hoàng Nam tại phiên đối thoại trực tiếp với công dân, xử lý dứt điểm các tồn tại, vướng mắc liên quan đến hộ ông Lê Minh Tuấn, bảo đảm không làm ảnh hưởng đến tiến độ thi công và mục tiêu hoàn thành công trình. Trường hợp hộ dân tiếp tục chây ỳ, khẩn trương bố trí lực lượng hỗ trợ, cưỡng chế bảo vệ thi công theo quy định, hoàn thành bàn giao mặt bằng sạch **trước ngày 10/6/2026**.

Giao Công an tỉnh cử lực lượng phối hợp, hỗ trợ địa phương trong quá trình giải phóng mặt bằng sạch tại khu vực hộ ông Lê Minh Tuấn, bảo đảm an ninh trật tự, an toàn trong quá trình triển khai thực hiện.

2. Về thi công.

Yêu cầu Sở Xây dựng, các nhà thầu thi công xác định việc hoàn thành dự án đúng tiến độ là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, cấp bách; tập trung tối đa nhân lực, máy móc, thiết bị, vật tư; tổ chức thi công liên tục “3 ca, 4 kíp”, thi công xuyên ngày nghỉ, quyết tâm hoàn thành công trình **trước ngày 30/6/2026** theo đúng thời gian thực hiện dự án đã được phê duyệt.

3. Đối với các kiến nghị của hộ ông Lê Minh Tuấn.

- Yêu cầu UBND xã Gio Linh ghi nhận, xem xét các kiến nghị của người dân để tiếp tục xử lý theo thẩm quyền, đảm bảo tuân thủ quy định, trong đó tập trung giải quyết đề xuất về bổ sung quy hoạch đất thương mại dịch vụ và thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất sang đất thương mại dịch vụ tại vị trí mới (ông Lê Minh Tuấn đang đề xuất) để tạo điều kiện thuận lợi cho hộ ông Tuấn sản xuất kinh doanh và ổn định đời sống; hoàn thành trong năm **2026**.

- Giao UBND xã Gio Linh rà soát quỹ nhà, trụ sở dời dư trên địa bàn có vị trí phù hợp, thuận lợi kinh doanh để bố trí cho hộ dân tạm cư trong thời gian tối đa **01 năm**, tạo điều kiện để người dân ổn định đời sống, tiếp tục kinh doanh và đảm bảo thời gian xây dựng nhà ở tại nơi ở mới, hoàn thành **trước ngày 12/6/2026**.

- Giao Sở Xây dựng theo thẩm quyền khẩn trương kiểm tra, rà soát phương án tổ chức giao thông, đánh giá an toàn giao thông tại khu vực hộ ông Lê Minh Tuấn đang đề xuất chuyển đổi mục đích sử dụng sang đất thương mại dịch vụ, thuộc phạm vi nút giao dự án và Quốc lộ 1; xem xét áp dụng tối đa các thông số kỹ thuật để điều chỉnh giảm thiết kế tường hộ lan tại khu vực nút giao dự án và Quốc lộ 1, đảm bảo phù hợp điều kiện thực tế, an toàn giao thông, quy định pháp luật, đồng thời tạo điều kiện thuận lợi cho người dân đi lại, sinh hoạt và kinh doanh; hoàn thành **trước ngày 15/6/2026**.

II. Dự án tuyến đường bộ ven biển đoạn tuyến qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt.

1. Đánh giá chung:

Sau hơn 02 tháng triển khai thực hiện các chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi kiểm tra hiện trường ngày 24/3/2026 (Thông báo số 73/TB-VP ngày 31/3/2026 của Văn phòng UBND tỉnh), nhiều tồn tại, vướng mắc đã được UBND tỉnh chỉ đạo nhưng chậm được xử lý dứt điểm; tiến độ thi công và công tác giải phóng mặt bằng chưa đạt yêu cầu đề ra.

Công tác tổ chức thi công trên công trường còn thiếu quyết liệt; nhân lực, máy móc, thiết bị thi công còn phân tán, chưa đáp ứng yêu cầu tiến độ; chưa thực hiện nghiêm việc tổ chức thi công “3 ca, 4 kíp”, “tăng ca, tăng kíp để bù đắp khối lượng chậm tiến độ.

Đối với một số nội dung thuộc thẩm quyền địa phương như: xây dựng, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với máy móc, vật tư, thiết bị phục vụ nuôi trồng thủy sản; vận động các hộ dân thực hiện tạm cư; triển khai đầu tư xây dựng các khu tái định cư..., việc tổ chức thực hiện còn chậm, thiếu chủ động, chưa bám sát tiến độ yêu cầu của UBND tỉnh.

Bên cạnh đó, công tác phối hợp giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, chính quyền địa phương và các đơn vị thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chưa chặt chẽ, thiếu quyết liệt, ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ triển khai thực hiện dự án.

UBND tỉnh yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, UBND các xã: Nam Cửa Việt, Bến Hải nghiêm túc kiểm điểm, chấn chỉnh công tác tổ chức thực hiện; xác định rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân liên quan; tập trung lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt, chủ động phối hợp xử lý dứt điểm các tồn tại, vướng mắc, bảo đảm hoàn thành các mốc tiến độ đã cam kết với UBND tỉnh.

2. Một số chỉ đạo cụ thể:

2.1. Về công tác giải phóng mặt bằng, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư

a) Đối với xã Nam Cửa Việt

- Về di dời lãng mộ: Ghi nhận, biểu dương UBND xã Nam Cửa Việt đã nỗ lực vận động người dân di dời hơn 450 ngôi mộ trong thời gian vừa qua.

Đối với 15 ngôi mộ còn lại: yêu cầu địa phương xây dựng các phương án khả thi, cụ thể (có hình ảnh, bản vẽ) để tiếp tục đối thoại, tuyên truyền, vận động người dân, hoàn thành trước ngày 12/6/2026.

- Về các trường hợp nuôi trồng thủy sản ảnh hưởng: Vấn đề này, UBND tỉnh đã chỉ đạo tại Thông báo số 73/TB-VP ngày 31/3/2026, yêu cầu Ban Quản lý dự án, phát triển quỹ đất xã Triệu Phong khẩn trương trình phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư **chậm nhất ngày 09/6/2026**. Chủ tịch UBND xã Nam Cửa Việt khẩn trương chỉ đạo thẩm định, hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư **trước ngày 12/6/2026**.

- Về các hộ ảnh hưởng tại nút giao dự án và đường trục trung tâm khu kinh tế Đông Nam: UBND xã Nam Cửa Việt theo thẩm quyền chủ động rà soát, áp dụng đầy đủ, linh hoạt các cơ chế, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phù hợp quy định pháp luật; trên cơ sở đó chủ trì, phối hợp các Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng và các sở, ngành liên quan giải quyết dứt điểm các hộ dân ảnh hưởng tại khu vực nút giao, bàn giao mặt bằng **trước ngày 30/6/2026**.

- Về hạn mức giao đất có thu tiền sử dụng đất cho các hộ bị thu hồi đất, vị trí giao tại các khu tái định cư: UBND xã căn cứ quy định tại khoản 2, điều 1 của Quyết định số 07/2026/QĐ - UBND ngày 15/01/2026 của UBND tỉnh để giao đất có thu tiền sử dụng đất cho các hộ theo quy hoạch đã được phê duyệt.

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Tài chính, Sở Xây dựng và các đơn vị liên quan hỗ trợ địa phương xử lý vướng mắc tại nút giao nêu trên và hướng dẫn nội dung liên quan hạn mức giao đất có thu tiền sử dụng đất tại các khu tái định cư (nếu có); hoàn thành **trước ngày 10/6/2026**.

b) Đối với xã Bến Hải

Giao Sở Xây dựng chủ trì hướng dẫn UBND xã Bến Hải xác định đơn giá bồi thường đối với nuôi trồng thủy sản bảo đảm đúng quy định pháp luật, thống nhất trong toàn dự án; hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trước ngày 15/6/2026.

Yêu cầu Chủ tịch UBND xã Bến Hải khẩn trương vận động 09 hộ thuộc diện bố trí tái định cư thực hiện tạm cư, bàn giao mặt bằng để triển khai dự án; đồng thời tập trung hoàn thiện thủ tục đầu tư, khởi công khu tái định cư trong tháng 6/2026; hoàn thành xây dựng khu tái định cư trong tháng 8/2026.

Giao Sở Xây dựng ưu tiên bố trí nhân lực, rút ngắn thời gian thẩm định dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư trên địa bàn xã Bến Hải.

Yêu cầu UBND xã Bến Hải huy động cả hệ thống chính trị tập trung thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; hoàn thành bàn giao mặt bằng sạch **chậm nhất ngày 20/6/2026**.

c) Đối với xã Cửa Tùng

Yêu cầu Chủ tịch UBND xã Cửa Tùng tập trung chỉ đạo hoàn thành công tác xác định nguồn gốc đất trước ngày 10/6/2026.

Hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao mặt bằng đối với đoạn tuyến qua đất nông nghiệp, đất ở (trừ đoạn nút giao ĐT.574) **trước ngày 20/6/2026**.

Đối với khu vực nút giao ĐT.574: UBND xã Cửa Tùng khẩn trương hoàn thiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư bảo đảm đúng, đủ chế độ chính sách; hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định; tăng cường tuyên truyền, vận động, đối thoại để hoàn thành bàn giao mặt bằng trước ngày 30/6/2026.

Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh khẩn trương phối hợp đơn vị tư vấn và UBND xã Cửa Tùng xử lý, hoàn thiện hồ sơ liên quan chứng thư định giá đất theo đúng quy định; không để ảnh hưởng đến tiến độ giải phóng mặt bằng dự án.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các sở, ngành, đơn vị có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Thành phần tham dự;
- CVP, PCVP Nguyễn Cảnh Hưng;
- Lưu: VT, NN&MT_{Tuấn}, CTXD_{Hưng}.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Cảnh Hưng