

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

Số: 2901/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Trị, ngày 20 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Hạ tầng phát triển quỹ đất ở khu vực
ngã ba thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1804/QĐ-UBND ngày 03/10/2025 của UBND tỉnh về việc phân công cơ quan chủ trì thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - Kỹ thuật đầu tư xây dựng đối với các dự án do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 5172/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình (cũ) về việc phê duyệt dự án và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Hạ tầng phát triển quỹ đất ở khu vực ngã ba thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, huyện Bố Trạch;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 25/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Bình (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Hạ tầng phát triển quỹ đất ở khu vực ngã ba thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch;

Căn cứ Quyết định số 429/QĐ-UBND ngày 16/02/2022; Quyết định số 232/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của UBND tỉnh Quảng Bình (cũ) về việc điều chỉnh tên nguồn vốn, thời gian thực hiện dự án, thời gian thực hiện hợp đồng gói thầu Xây lắp+Thiết bị (bao gồm chi phí xây dựng + thiết bị + chi phí dự phòng) dự án Hạ tầng phát triển quỹ đất ở khu vực ngã ba thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch;

Căn cứ Quyết định số 2241/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Quảng Bình (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án và thời gian thực hiện hợp đồng gói thầu Xây lắp + thiết bị thuộc dự án Hạ tầng phát triển quỹ đất ở khu vực ngã ba thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch;

Căn cứ Quyết định số 2354/QĐ-UBND ngày 27/6/2025 của UBND tỉnh Quảng Bình (cũ) về việc điều chỉnh chủ đầu tư các dự án phát triển quỹ đất trong quá sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy chính quyền địa phương 02 cấp trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 1313/QĐ-UBND ngày 04/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc điều chỉnh cơ cấu tổng mức đầu tư, thời gian thực hiện dự án Hạ tầng phát triển quỹ đất ở khu vực ngã ba thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch;

Căn cứ Quyết định số 532/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc điều chỉnh dự án Hạ tầng phát triển quỹ đất ở khu vực ngã ba thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch;

Căn cứ Giấy phép số 12/GP-KQLĐBII ngày 01/4/2026 của Khu Quản lý đường bộ II về việc thi công nút giao đường nhánh đấu nối vào Quốc lộ 1 bên trái tuyến tại Km645+700(T), xã Hoàn Lão, tỉnh Quảng Trị;

Xét Tờ trình số 202/TTr-BQLDA ngày 25/6/2026 của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất Bố Trạch kèm theo Công văn số 257/QPTĐ-NV ngày 24/6/2026 của Quỹ phát triển đất tỉnh về việc có ý kiến điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Hạ tầng phát triển quỹ đất ở khu vực ngã ba thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 5903/TTr-SXD ngày 14/7/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Hạ tầng phát triển quỹ đất ở khu vực ngã ba thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1313/QĐ-UBND ngày 04/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị, với nội dung chính như sau:

- Thời gian thực hiện dự án đã phê duyệt: Hoàn thành Quý I năm 2026.
- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Hoàn thành đến 31/12/2026.

Điều 2. Ngoài nội dung điều chỉnh, các nội dung còn lại tại Quyết định số 1313/QĐ-UBND ngày 04/9/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 3. Tổ chức thực hiện.

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Triển khai thực hiện theo kiến nghị của Quỹ phát triển đất tỉnh tại Công văn số 257/QPTĐ-NV ngày 24/6/2026, trong đó ưu tiên tập trung tổ chức đấu giá đối với các lô đất đã đủ điều kiện để tạo nguồn thu cho Ngân sách nhà nước và tái đầu tư xây dựng hoàn thành hạ tầng dự án và hoàn trả tạm ứng cho Quỹ phát triển đất theo đúng quy định.

- Khẩn trương đơn đốc đơn vị thi công và các đơn vị liên quan tập trung triển khai thi công dự án theo nguồn vốn bố trí trong năm 2026, bảo đảm hoàn thành dự án theo đúng thời gian phê duyệt điều chỉnh; triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh nếu dự án chậm tiến độ. ✓

2. Trách nhiệm của Sở Xây dựng (cơ quan thẩm định): Chịu trách nhiệm về các nội dung thẩm định dự án; bảo đảm việc thẩm định thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực XII; Thủ trưởng các sở, ban ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND xã Hoàn Lão; Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất Bố Trạch chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CTXD. ✓

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Nam

