

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4384** /UBND-NC

Quảng Trị, ngày **08** tháng **9** năm 2026

V/v công bố bổ sung danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật trước ngày Luật PCCC và CNCH có hiệu lực thi hành.

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Các cơ quan, tổ chức, cơ sở trên địa bàn tỉnh.

Căn cứ khoản 6 Điều 55 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH) số 55/2024/QH15; Điều 43 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật PCCC và CNCH về trách nhiệm công khai thông tin đối với các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH có hiệu lực thi hành;

Trên cơ sở kết quả rà soát, khảo sát, đánh giá khả năng khắc phục đối với các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC đã đưa vào hoạt động trước ngày 01/7/2025 của Công an tỉnh và các cơ quan chuyên môn về xây dựng; kết quả rà soát, báo cáo của Công an tỉnh tại Công văn số 6748/CAT-PC07 ngày 25/8/2026, Sở Xây dựng tại Công văn số 6918/SXD-QLHĐXD ngày 14/8/2026, Sở Công Thương tại Công văn số 2544/SCT-KTATMT ngày 10/8/2026 và Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh tại Công văn số 2644/KKT-DNMT ngày 17/8/2026;

Ủy ban nhân dân tỉnh công bố bổ sung danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH có hiệu lực thi hành trên địa bàn tỉnh Quảng Trị và yêu cầu các cơ quan, đơn vị, cơ sở có liên quan tổ chức thực hiện các nội dung sau:

1. Công bố bổ sung danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày 01/7/2025, gồm:

Biểu mẫu số 01: Danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục liên quan đến các giải pháp kỹ thuật về PCCC thuộc phạm vi quản lý của cơ quan Công an, gồm: trang bị hệ thống, phương tiện PCCC; hệ thống điện phục vụ PCCC; cấp nước phục vụ chữa cháy (có biểu mẫu kèm theo).

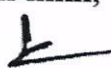
Biểu mẫu số 02: Danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục liên quan đến các giải pháp kỹ thuật về PCCC thuộc phạm vi quản lý của cơ quan chuyên môn về xây dựng, gồm: khoảng cách PCCC; đường, bãi đỗ, khoảng trống phục vụ PCCC và CNCH; giải pháp thoát nạn; ngăn cháy, chống cháy lan, chống tụ khói (có biểu mẫu kèm theo).

2. Giao Công an tỉnh chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Điều hành thông tin tỉnh) và các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức đăng tải, công khai danh sách cơ sở quy định tại mục 1 Công văn này trên các phương tiện thông tin đại chúng theo quy định của pháp luật.

3. Giao Công an tỉnh, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao tiến hành lập hồ sơ quản lý, kiểm tra về PCCC; tiếp tục hướng dẫn, đôn đốc người đứng đầu các cơ sở thuộc danh sách đã công bố¹ và công bố bổ sung tại Công văn này, thực hiện các nội dung quy định tại điểm c khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH.

4. Người đứng đầu các cơ sở thuộc danh sách công bố bổ sung tại mục 1 Công văn này phải chỉ đạo, thực hiện hoàn thành các nội dung quy định tại điểm c khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH, chậm nhất đến ngày 01/7/2028. Đối với cơ sở không thể áp dụng được giải pháp kỹ thuật tương ứng do Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành ban hành thì sau ngày 01/7/2028 phải chuyển đổi công năng phù hợp với quy mô, tính chất hoạt động của cơ sở.

Yêu cầu Giám đốc các sở, Thủ trưởng các ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh; người đứng đầu các cơ quan, tổ chức, cơ sở có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện.

Giao Công an tỉnh chủ trì theo dõi, kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn việc thực hiện Công văn này; tổng hợp tình hình, kết quả thực hiện và thực hiện chế độ thông tin, báo cáo theo quy định./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục C07 - Bộ Công an;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Chỉ đạo PCCC và CNCH tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Lưu: VP, NC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Bảo

¹ Tại Công văn số 2439/UBND-NC ngày 18/12/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc công bố danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy và không có khả năng khắc phục theo các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH có hiệu lực thi hành.



Biểu mẫu số 01

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH

Cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH năm 2024 có hiệu lực thi hành thuộc phạm vi quản lý của cơ quan Công an
(Kèm theo Công văn số **4384**/UBND-NC ngày **08 / 9** /2026 của UBND tỉnh Quảng Trị)

TT	Tên cơ sở (công trình)	Địa điểm xây dựng		Tên chủ đầu tư, chủ cơ sở	Nguồn vốn		Nội dung tồn tại về giải pháp kỹ thuật theo các quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn thời điểm cơ sở đưa vào hoạt động				Nguyên nhân không thể khắc phục	Ghi chú
		Địa chỉ chi tiết (số nhà, đường, ngõ...)	Tên xã, phường		Ngoài ngân sách	Ngân sách	Hệ thống báo cháy tự động	Hệ thống chữa cháy tự động	Hệ thống điện phục vụ PCCC	Cấp nước phục vụ chữa cháy		
1	Báo và Phát thanh, Truyền hình tỉnh Quảng Trị (cơ sở 2)	Đường Quang Trung	Đồng Hới	Báo và Phát thanh, Truyền hình tỉnh Quảng Trị		x	x				Việc trang bị các đầu báo cháy cho công trình dẫn đến gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả	
2	Đoàn nghệ thuật truyền thống tỉnh Quảng Trị	TDP Trung Bình	Đồng Hới	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Quảng Trị		x	x				Việc trang bị hệ thống báo cháy tự động gây ảnh hưởng đến kết cấu trần nhà	
3	Liên đoàn lao động tỉnh Quảng Trị	Đường Phạm Văn Đồng	Đồng Hới	UBND tỉnh Quảng Trị		x	x				Việc trang bị hệ thống báo cháy tự động gây ảnh hưởng đến kết cấu trần nhà	
4	Nội thất Trường Sơn	Số 76 Tổ Hữu	Đồng Hới	Mai Trường Giang	x		x				Việc lắp đặt hệ thống báo cháy tự động ảnh hưởng đến kết cấu trần nhà	
5	Sở Nội vụ (cơ sở 2)	Số 50 Hai Bà Trưng	Đồng Hới	Lê Thị Thanh		x	x				Việc trang bị các đầu báo cháy cho các phòng dẫn đến phải tháo dỡ toàn bộ trần, gây hư hỏng hoàn toàn trần	
6	Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị	Đường Nguyễn Hữu Cánh	Đồng Hới	Thị hành án dân sự tỉnh Quảng Trị		x	x				Việc trang bị các đầu báo cháy cho công trình dẫn đến gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả	
7	Trung tâm dịch vụ việc làm	Đường Hữu Nghị	Đồng Hới	Sở Nội vụ tỉnh Quảng Trị		x	x				Việc trang bị các đầu báo cháy cho công trình dẫn đến gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả	
8	Trường mầm non Hoàng Tử Bé (cơ sở 2)	Số 27 Tây Sơn	Đồng Hới	Trần Thị Hồng Anh	x		x				Việc lắp đặt hệ thống báo cháy tự động ảnh hưởng đến kết cấu trần nhà	
9	Trường THCS Đồng Phú	Đường Hai Bà Trưng	Đồng Hới	Đoàn Thị Tinh Thương		x				x	Việc lắp đặt hệ thống cấp nước chữa cháy phải lắp đặt đường ống xuyên qua sàn, tường gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng và việc bố trí đường ống cấp nước đi xuyên qua sàn, tường cũng gây mất an toàn cho công trình thi xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục	

TT	Tên cơ sở (công trình)	Địa điểm xây dựng		Tên chủ đầu tư, chủ cơ sở	Nguồn vốn		Nội dung tồn tại về giải pháp kỹ thuật theo các quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn thời điểm cơ sở đưa vào hoạt động				Nguyên nhân không thể khắc phục	Ghi chú
		Địa chỉ chi tiết (số nhà, đường, ngõ...)	Tên xã, phường		Ngoài ngân sách	Ngân sách	Hệ thống báo cháy tự động	Hệ thống chữa cháy tự động	Hệ thống điện phục vụ PCCC	Cấp nước phục vụ chữa cháy		
10	Trường THCS số 1 Nam Lý	Đường Đặng Văn Ngữ	Đồng Hới	Lê Thị Cúc		x				x	Việc lắp đặt hệ thống cấp nước chữa cháy phải lắp đặt đường ống xuyên qua sân, tường gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng và việc bố trí đường ống cấp nước đi xuyên qua sân, tường cũng gây mất an toàn cho công trình thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục	
11	Trường mầm non Triệu Ái	Hà Xá	Ái Tử	UBND xã Ái Tử		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
12	Trường mầm non Triệu Giang	Đường Liên Xã	Ái Tử	UBND xã Ái Tử		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
13	Trường mầm non Triệu Long	Đường Liên Xã	Ái Tử	UBND xã Ái Tử		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
14	Kho Gạch men Tường Dừng	TDP Thọ Đơn	Bắc Gianh	Công ty TNHH tổng hợp Tường Dừng	x					x	Việc lắp trang bị hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà phải lắp đặt đường ống xuyên qua sân, tường, treo trên khung trần gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng và toàn bộ công trình; ngoài ra chủ đầu tư đã xây dựng hết phần diện tích đất được cấp phép xây dựng	
15	Triển dã Huệ Thế	TDP Quảng Phúc	Bắc Gianh	Công ty TNHH một thành viên Huệ Thế	x					x	Việc lắp trang bị hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà, hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà phải lắp đặt đường ống xuyên qua sân, tường, treo trên khung trần gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng và toàn bộ công trình	
16	Triển dã Trần Tịnh	TDP Quảng Phúc	Bắc Gianh	Công ty TNHH một thành viên Trần Tịnh	x					x	Việc lắp trang bị hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà, hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà phải lắp đặt đường ống xuyên qua sân, tường, treo trên khung trần gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng và toàn bộ công trình	
17	Chợ Kênh	Thôn Xuân Hòa	Bến Hải	UBND xã Bến Hải		x	x			x	Việc thay thế, sửa chữa hệ thống cấp nước chữa cháy, hệ thống báo cháy tự động ảnh hưởng đến kết cấu công trình	
18	Chợ Bến Quan	Thôn Bến Tiên	Bến Quan	UBND xã Bến Quan		x	x			x	Việc lắp đặt hệ thống báo cháy tự động, họng nước chữa cháy trong nhà, hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà ảnh hưởng đến kết cấu công trình	Đã công bố đối với Hệ thống báo cháy tự động
19	Nhà máy chế biến gỗ	CCN Cam Thành	Cam Lộ	Công ty TNHH MTV Thiên Hùng Hà	x		x	x		x	Việc lắp trang bị hệ thống báo cháy, hệ thống chữa cháy tự động, hệ thống cấp nước chữa cháy trong nhà phải lắp đặt đường ống xuyên qua sân, tường gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng và việc bố trí đường ống cấp nước đi xuyên qua sân, tường cũng gây mất an toàn cho công trình	
20	Nhà máy chế biến gỗ và lò sấy gỗ	CCN Cam Thành	Cam Lộ	Công ty TNHH Thiên Ân Phát Quảng Trị	x		x	x		x	Việc lắp trang bị hệ thống báo cháy, hệ thống chữa cháy tự động, hệ thống cấp nước chữa cháy trong nhà phải lắp đặt đường ống xuyên qua sân, tường gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng và việc bố trí đường ống cấp nước đi xuyên qua sân, tường cũng gây mất an toàn cho công trình.	

TT	Tên cơ sở (công trình)	Địa điểm xây dựng		Tên chủ đầu tư, chủ cơ sở	Nguồn vốn		Nội dung tồn tại về giải pháp kỹ thuật theo các quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn thời điểm cơ sở đưa vào hoạt động				Nguyên nhân không thể khắc phục	Ghi chú
		Địa chỉ chi tiết (số nhà, đường, ngõ...)	Tên xã, phường		Ngoài ngân sách	Ngân sách	Hệ thống báo cháy tự động	Hệ thống chữa cháy tự động	Hệ thống điện phục vụ PCCC	Cấp nước phục vụ chữa cháy		
21	Nhà máy sản xuất và chế biến gỗ xuất khẩu nội, ngoại thất 2	CCN Cam Thành	Cam Lộ	Công ty TNHH Tiến Phong Cam Lộ	x		x	x		x	Việc lắp trang bị hệ thống báo cháy, hệ thống chữa cháy tự động, hệ thống cấp nước chữa cháy trong nhà phải lắp đặt đường ống xuyên qua sân, tường gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng và việc bố trí đường ống cấp nước đi xuyên qua sân, tường cũng gây mất an toàn cho công trình	
22	Chợ Nam Đông	Thôn An Khê	Cồn Tiên	UBND xã Cồn Tiên		x	x			x	Việc thay thế, sửa chữa hệ thống cấp nước chữa cháy, hệ thống báo cháy tự động ảnh hưởng đến kết cấu công trình	
23	Trường mầm non Hải Thọ	Số 01 An Dương Vương	Diên Sanh	UBND xã Diên Sanh		x	x				Khi lắp đặt hệ thống báo cháy tự động ảnh hưởng đến kết cấu	
24	Công ty TNHH MTV M&P	Số 24 Trần Bình Trọng	Đông Hà	Công ty TNHH MTV M&P	x			x		x	Không có diện tích để xây bể nước, trạm bơm chữa cháy, lắp đặt hệ thống chữa cháy tự động gây ảnh hưởng đến kết cấu của nhà	
25	Trường Cao đẳng Sư phạm Quảng Trị	Km3 Quốc lộ 9	Đông Hà	UBND tỉnh Quảng Trị		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
26	Trường TH Nguyễn Tất Thành	Số 132A Quốc lộ 9	Đông Hà	UBND phường Đông Hà		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
27	Trường THCS Trần Hưng Đạo	Số 262A Quốc lộ 9	Đông Hà	UBND phường Đông Hà		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
28	Trường THPT Đông Hà	Số 103 Nguyễn Trãi	Đông Hà	Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Quảng Trị		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
29	Trường THPT Tuyên Hóa	TK Đồng Vắn	Đồng Lê	Hồ Ngọc Phương		x				x	Quá trình thi công hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà có thể làm ảnh hưởng đến kết cấu chịu lực gây nguy hiểm, mất an toàn của công trình	
30	Trụ sở Đảng ủy xã Gio Linh	Số 01 Bùi Trung Lập	Gio Linh			x	x				Việc lắp đặt hệ thống báo cháy tự động ảnh hưởng đến kết cấu trần nhà	
31	Trung tâm đăng kiểm 74-02D; Cửa hàng xăng dầu Trạm dừng nghỉ Quán Ngang thuộc Công ty Cổ phần Trường Danh	Km 747+700 Quốc lộ 1A	Gio Linh	Nguyễn Xuân Hải	x					x	Việc bổ sung bể nước chữa cháy gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng	
32	Trường mầm non Gio Châu	Đường ĐT74	Gio Linh	UBND xã Gio Linh		x	x				Việc lắp đặt hệ thống báo cháy tự động ảnh hưởng đến kết cấu trần nhà	
33	Trường tiểu học Gio Linh	Số 01 Chế Lan Viên	Gio Linh	UBND xã Gio Linh		x	x				Việc lắp đặt hệ thống báo cháy tự động ảnh hưởng đến kết cấu trần nhà	
34	Trường THCS Gio Linh	Thôn Hà Trung	Gio Linh	UBND xã Gio Linh		x				x	Dãy nhà thực hành 03 tầng xây dựng năm 2009, việc lắp đặt hệ thống cung cấp nước trong nhà dẫn đến phải bổ sung bể nước chữa cháy cho hệ thống và lắp đặt đường ống xuyên qua sân, tường. Nhưng việc bổ sung bể nước gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng và việc bố trí đường ống cấp nước chữa cháy đi xuyên qua sân, tường cũng gây mất an toàn cho công trình.	
35	Trường mầm non Hải Phú	Long Hưng	Hải Lăng	UBND xã Hải Lăng		x	x				Khi lắp đặt hệ thống báo cháy tự động ảnh hưởng đến kết cấu	
36	Tòa án nhân dân khu vực 7	Số 02 Nguyễn Viết Xuân	Khe Sanh	Tòa án nhân dân khu vực 7		x	x				Việc khắc phục các tồn tại PCCC sẽ ảnh hưởng kết cấu chịu lực gây nguy hiểm, mất an toàn cho công trình	

TT	Tên cơ sở (công trình)	Địa điểm xây dựng		Tên chủ đầu tư, chủ cơ sở	Nguồn vốn		Nội dung tồn tại về giải pháp kỹ thuật theo các quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn thời điểm cơ sở đưa vào hoạt động				Nguyên nhân không thể khắc phục	Ghi chú
		Địa chỉ chi tiết (số nhà, đường, ngõ...)	Tên xã, phường		Ngoài ngân sách	Ngân sách	Hệ thống báo cháy tự động	Hệ thống chữa cháy tự động	Hệ thống điện phục vụ PCCC	Cấp nước phục vụ chữa cháy		
37	Trường Tiểu học số 1 Khe Sanh	Số 77 Hùng Vương	Khe Sanh	UBND xã Khe Sanh		x				x	Việc khắc phục các tồn tại PCCC sẽ ảnh hưởng kết cấu chịu lực gây nguy hiểm, mất an toàn cho công trình	
38	Nhà máy sản xuất sắn, lớp cao su Camel Việt Nam	Số 02 Lý Thường Kiệt	Lao Bảo	Công ty TNHH cao su Camel Việt Nam	x		x	x		x	Việc khắc phục các tồn tại PCCC sẽ ảnh hưởng kết cấu chịu lực gây nguy hiểm, mất an toàn cho công trình	
39	Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Trị	Số 236 Hùng Vương	Nam Đông Hà	Nguyễn Đình	x					x	Việc trang bị hệ thống hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà phải lắp đặt đường ống xuyên qua sàn, tường ảnh hưởng đến kết cấu chịu lực của công trình.	
40	Trường mầm non Quảng Hợp	Thôn Quảng Hợp	Phú Trạch	UBND xã Phú Trạch		x	x				Việc trang bị hệ thống báo cháy tự động gây ảnh hưởng đến kết cấu trần nhà	
41	Trường mầm non Quảng Kim	Thôn Kim Long	Phú Trạch	UBND xã Phú Trạch		x	x				Việc trang bị hệ thống báo cháy tự động gây ảnh hưởng đến kết cấu trần nhà	
42	Trường mầm non Quảng Phú	Thôn Phú Lộc	Phú Trạch	UBND xã Phú Trạch		x	x				Việc trang bị hệ thống báo cháy tự động gây ảnh hưởng đến kết cấu trần nhà	
43	Trường mầm non Thành Cổ	Đường Ngô Quyền	Quảng Trị	UBND phường Quảng Trị		x	x			x	Đã có kế hoạch di dời	
44	Trường TH và THCS Lý Tự Trọng (cơ sở 2)	Đường Lê Quý Đôn	Quảng Trị	UBND phường Quảng Trị		x	x			x	Đã có kế hoạch di dời	
45	Nhà hàng tiệc cưới Việt Lào	Thôn Tà Rụt	Tà Rụt	Lê Chí Quốc Anh	x		x				Khi lắp đặt hệ thống báo cháy tự động ảnh hưởng đến kết cấu, công trình	
46	Chợ Thuận	Thôn Đại Hào	Triệu Bình	UBND xã Triệu Bình		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
47	Trường THPT Nguyễn Hữu Thận	Thôn Đại Hào	Triệu Bình	UBND xã Triệu Bình		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
48	Trường mầm non Hướng Dương	Số 01 Trần Hữu Dực	Triệu Phong	UBND xã Triệu Phong		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
49	Trường mầm non Triệu Thành (điểm Bích La Đông)	Thôn Bích La Đông	Triệu Phong	UBND xã Triệu Phong		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
50	Trường mầm non Triệu Thành (điểm Nại Cửu)	Thôn Nại Cửu	Triệu Phong	UBND xã Triệu Phong		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
51	Trường mầm non Triệu Thành (điểm An Tiêm)	Thôn An Tiêm	Triệu Phong	UBND xã Triệu Phong		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
52	Trường mầm non Triệu Thượng	Nhan Biều 1	Triệu Phong	UBND xã Triệu Phong		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
53	Trường THPT Chu Văn An	Số 38 Nguyễn Hoàng	Triệu Phong	UBND xã Triệu Phong		x				x	Khi lắp đặt hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà ảnh hưởng đến kết cấu	
54	Chợ Quảng Tiến	Thôn Hải Lưu	Trung Thuần	UBND xã Trung Thuần		x	x			x	Việc lắp trang bị hệ thống báo cháy tự động, hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà, hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà phải lắp đặt đường ống xuyên qua sàn, tường, treo trên khung trần gây mất an toàn cho cấu kiện xây dựng và toàn bộ công trình	



Biểu mẫu số 02

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH

Cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động
đến trước ngày Luật PCCC và CNCH năm 2024 có hiệu lực thi hành thuộc phạm vi quản lý của cơ quan chuyên môn về xây dựng
(Kèm theo Công văn số **4384** /UBND-NC ngày **08 / 9** /2026 của UBND tỉnh Quảng Trị)

TT	Tên cơ sở (công trình)	Địa điểm xây dựng		Tên chủ đầu tư, chủ cơ sở	Nguồn vốn		Nội dung tồn tại về giải pháp kỹ thuật theo các quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn thời điểm cơ sở đưa vào hoạt động					Nguyên nhân không thể khắc phục	Ghi chú
		Địa chỉ chi tiết (số nhà, đường, ngõ...)	Tên xã, phường, đặc khu		Ngoài ngân sách	Ngân sách	Giao thông phục vụ chữa cháy	Khoảng cách an toàn PCCC	Ngăn cháy, chống cháy lan	Đường lối thoát nạn của công trình	Giải pháp chống tụ khói		
1	Công trình nhà ở dịch vụ cho thuê Quý Phương	Đường Minh Mạng	Đồng Hới	Hoàng Xuân Quý	x					x		Chưa đủ lối thoát nạn theo quy chuẩn tại thời điểm đi vào hoạt động. Đề đảm bảo thì cần cải tạo, thay đổi kết cấu chịu lực của công trình, gây mất an toàn	
2	Cơ sở thẩm mỹ Mỹ Dung	MG 05 Lâm Ủy	Đồng Hới	Nguyễn Tuấn Hải	x					x		Chưa đủ lối thoát nạn theo quy chuẩn tại thời điểm đi vào hoạt động. Đề đảm bảo thì cần cải tạo, thay đổi kết cấu chịu lực của công trình, gây mất an toàn	
3	Khách sạn Amanda	Đường Trần Hưng Đạo	Đồng Hới	Bùi Công Luận	x						x	Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng, gây mất an toàn cho công trình và phải tháo dỡ trần, gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục.	
4	Khách sạn Anh Linh 2	Số 55A Trương Pháp	Đồng Hới	Nguyễn Nghiên	x						x	Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng, gây mất an toàn cho công trình và phải tháo dỡ trần, gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục.	
5	Khách sạn Cao Minh	Số 209 Trương Pháp	Đồng Hới	Cao Xuân Cồn	x						x	Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng, gây mất an toàn cho công trình và phải tháo dỡ trần, gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục.	
6	Khách sạn Luxe	Đường Trương Pháp	Đồng Hới	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Song Thành	x				x			Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn kết cấu xây dựng buồng thang, gây mất an toàn cho công trình và phải tháo dỡ toàn bộ trần, gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục.	

TT	Tên cơ sở (công trình)	Địa điểm xây dựng		Tên chủ đầu tư, chủ cơ sở	Nguồn vốn		Nội dung tồn tại về giải pháp kỹ thuật theo các quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn thời điểm cơ sở đưa vào hoạt động					Nguyên nhân không thể khắc phục	Ghi chú
		Địa chỉ chi tiết (số nhà, đường, ngõ...)	Tên xã, phường, đặc khu		Ngoài ngân sách	Ngân sách	Giao thông phục vụ chữa cháy	Khoảng cách an toàn PCCC	Ngăn cháy, chống cháy lan	Đường lối thoát nạn của công trình	Giải pháp chống tụ khối		
7	Khách sạn Phương Bắc	Số 214 Trương Pháp	Đồng Hới	Nguyễn Anh Tuấn	x						x	Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng, gây mất an toàn cho công trình và phải tháo dỡ trần, gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục.	
8	Nhà hàng Chạm	Số 126 Hữu Nghị	Đồng Hới	Công ty TNHH dịch vụ Tâm An Khang	x					x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn kết cấu xây dựng buồng thang, gây mất an toàn cho công trình và phải tháo dỡ toàn bộ trần, gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục.	
9	Nhóm trẻ Hoa Trà My	Số 222 Lý Thường Kiệt	Đồng Hới	Trần Thị Hiền Trang	x					x		Chưa đủ lối thoát nạn theo quy chuẩn tại thời điểm đi vào hoạt động. Để đảm bảo thì cần cải tạo, thay đổi kết cấu chịu lực của công trình, gây mất an toàn	
10	Phòng khám đa khoa Medlatec	Đường Hà Văn Quang	Đồng Hới	Công ty TNHH Medlatec Việt Nam	x					x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn kết cấu xây dựng buồng thang, gây mất an toàn cho công trình và phải tháo dỡ toàn bộ trần, gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục.	
11	QB Casa	PG-01, PG-02, PG-03 Tòa nhà Vincom	Đồng Hới	Hộ Kinh doanh QB Casa	x					x		Việc khắc phục các tồn tại trên sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng, gây mất an toàn cho công trình	
12	Tòa 77 Building thuộc Công ty TNHH TMDV Long Thành	Đường Lý Thường Kiệt	Đồng Hới	Công ty TNHH TMDV Long Thành	x					x		Không đủ diện tích đất để làm cầu thang thoát nạn theo đúng quy định tại QCVN 06:2022/BXD và sửa đổi lần 1 năm 2023 QCVN 06:2022/BXD.	
13	Thuế Cơ sở I tỉnh Quảng Trị	Đường 23/8	Đồng Hới	Thuế tỉnh Quảng Trị		x				x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn kết cấu xây dựng buồng thang, gây mất an toàn cho công trình và phải tháo dỡ toàn bộ trần, gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục.	
14	Trung tâm gia dụng Lân Thanh	Số 55 Phạm Văn Đồng	Đồng Hới	Nguyễn Thị Thanh	x					x		Chưa đủ lối thoát nạn theo quy chuẩn tại thời điểm đi vào hoạt động. Để đảm bảo thì cần cải tạo, thay đổi kết cấu chịu lực của công trình, gây mất an toàn	
15	Trung tâm Kỹ thuật Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Trị	Số 15 Quang Trung	Đồng Hới	Trung tâm Kỹ thuật Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Trị		x				x		Việc khắc phục các tồn tại trên sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng, gây mất an toàn cho công trình	
16	Trung tâm tổ chức sự kiện thuộc Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Trường Sơn	Số 101 đường Hữu Nghị	Đồng Hới	Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Trường Sơn						x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn kết cấu xây dựng buồng thang, gây mất an toàn cho công trình và phải tháo dỡ toàn bộ trần, gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục.	

TT	Tên cơ sở (công trình)	Địa điểm xây dựng		Tên chủ đầu tư, chủ cơ sở	Nguồn vốn		Nội dung tồn tại về giải pháp kỹ thuật theo các quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn thời điểm cơ sở đưa vào hoạt động					Nguyên nhân không thể khắc phục	Ghi chú
		Địa chỉ chi tiết (số nhà, đường, ngõ...)	Tên xã, phường, đặc khu		Ngoài ngân sách	Ngân sách	Giao thông phục vụ chữa cháy	Khoảng cách an toàn PCCC	Ngăn cháy, chống cháy lan	Đường lối thoát nạn của công trình	Giải pháp chống tụ khói		
17	Trường mầm non Hoàng Tử Bé (cơ sở 2)	Số 27 Tây Sơn	Đồng Hới	Trần Thị Hồng Anh	x					x		Chưa đủ lối thoát nạn theo quy chuẩn tại thời điểm đi vào hoạt động. Để đảm bảo thì cần cải tạo, thay đổi kết cấu chịu lực của công trình, gây mất an toàn	
18	Trường tiểu học Chu Văn An	TDP2	Đồng Hới	Đặng Thị Trà		x				x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng cầu thang, gây mất an toàn cho công trình.	
19	Trường Trung cấp Du lịch - Công nghệ số 10	Số 193 Hữu Nghị	Đồng Hới	Tổng Liên đoàn Lao động Việt Nam		x				x		Việc khắc phục các tồn tại trên sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng, gây mất an toàn cho công trình	
20	Cửa hàng điện máy Dũng Loan 1		Ba Đồn	Công ty TNHH Thương mại Dũng Loan	x					x		Việc khắc phục tồn tại sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng. Không đủ diện tích, không gian để xây dựng bổ sung thêm lối thoát nạn.	
21	Cửa hàng điện máy Dũng Loan 2		Ba Đồn	Công ty TNHH Thương mại Dũng Loan	x					x		Việc khắc phục tồn tại sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng. Không đủ diện tích, không gian để xây dựng bổ sung thêm lối thoát nạn.	
22	Tlincom Plaz		Ba Đồn	Công ty TNHH TT LIN PLATINUM	x					x		Việc khắc phục tồn tại sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng. Không đủ diện tích, không gian để xây dựng bổ sung thêm lối thoát nạn.	
23	Cửa hàng xe máy Gianh Thủy Ba Đồn	TDP Thọ Đơn	Bắc Gianh	Phạm Sông Gianh	x					x		Chưa đủ lối thoát nạn theo quy chuẩn tại thời điểm đi vào hoạt động. Để đảm bảo thì cần cải tạo, thay đổi kết cấu chịu lực của công trình, gây mất an toàn	
24	Cửa hàng xe máy Hùng Hồng	TDP Thọ Đơn	Bắc Gianh	Đinh Thị Minh Hồng	x					x		Chưa đủ lối thoát nạn theo quy chuẩn tại thời điểm đi vào hoạt động. Để đảm bảo thì cần cải tạo, thay đổi kết cấu chịu lực của công trình, gây mất an toàn	
25	Phòng khám An Bình	TDP Minh Lợi	Bắc Gianh	Đinh Xuân Hai	x					x		Chưa đủ lối thoát nạn theo quy chuẩn tại thời điểm đi vào hoạt động. Để đảm bảo thì cần cải tạo, thay đổi kết cấu chịu lực của công trình, gây mất an toàn	
26	Điểm trường Quạt xá thuộc Trường mầm non Măng Non	Thôn Cam Mỹ	Cam Lộ	UBND xã Cam Lộ		x				x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng cầu thang, gây mất an toàn cho công trình.	
27	Trường mầm non Hoa Mai	Thôn Cam Nghĩa	Cam Lộ	UBND xã Cam Lộ		x				x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng cầu thang, gây mất an toàn cho công trình.	
28	Trường mầm non Hòa Mĩ	Thôn Tân Lâm	Cam Lộ	UBND xã Cam Lộ		x				x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cấu kiện xây dựng cầu thang, gây mất an toàn cho công trình.	

TT	Tên cơ sở (công trình)	Địa điểm xây dựng		Tên chủ đầu tư, chủ cơ sở	Nguồn vốn		Nội dung tồn tại về giải pháp kỹ thuật theo các quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn thời điểm cơ sở đưa vào hoạt động					Nguyên nhân không thể khắc phục	Ghi chú
		Địa chỉ chi tiết (số nhà, đường, ngõ...)	Tên xã, phường, đặc khu		Ngoài ngân sách	Ngân sách	Giao thông phục vụ chữa cháy	Khoảng cách an toàn PCCC	Ngăn cháy, chống cháy lan	Đường lối thoát nạn của công trình	Giải pháp chống tụ khói		
29	Trường mầm non Măng Non	Thôn Tân Thành	Cam Lộ	UBND xã Cam Lộ		x				x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cầu kiện xây dựng cầu thang, gây mất an toàn cho công trình.	
30	Trường mầm non Sơn Ca	Đường Tôn Thất Thuyết	Cam Lộ	UBND xã Cam Lộ		x				x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cầu kiện xây dựng cầu thang, gây mất an toàn cho công trình.	
31	Trường Mầm non Pa Nang	Thôn Pa Nang	Đakrông	UBND xã Đakrông		x				x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cầu kiện xây dựng cầu thang, gây mất an toàn cho công trình.	
32	Nhà trọ Nam Anh	Đường Vương Thừa Vũ	Đồng Thuận	Lê Văn Luy	x					x	x	Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cầu kiện xây dựng buồng thang, gây mất an toàn cho công trình và phải tháo dỡ toàn bộ trần, gây hư hỏng hoàn toàn các trần giả thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục.	
33	Trường mầm non Hoa Lan	Thôn 1	Hướng Hiệp	UBND xã Hướng Hiệp		x				x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cầu kiện xây dựng cầu thang, gây mất an toàn cho công trình.	
34	Ký túc xá thuộc Phân hiệu Đại học Huế tại Quảng Trị	Đường Nguyễn Hữu Kiếu	Nam Đông Hà	Lê Thị Hương Loan		x				x		Chưa đủ lối thoát nạn. Để đảm bảo thì cần cải tạo, thay đổi kết cấu chịu lực của công trình, gây mất an toàn trong quá trình sử dụng.	
35	Khách sạn Hoàng Long	Số 135 Lê Duẩn	Nam Đông Hà	Công ty TNHH MTV Đức Anh	x					x		Việc khắc phục các tồn tại sẽ gây mất an toàn cầu kiện do xây dựng buồng thang gây mất an toàn cho công trình thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục	
36	Khách sạn T&T	Số 552 Lê Duẩn	Nam Đông Hà	Công ty TNHH ATVN	x					x		Việc khắc phục các tồn tại sẽ gây mất an toàn cầu kiện do xây dựng buồng thang gây mất an toàn cho công trình thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục	
37	Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Trị	Số 236 Hùng Vương	Nam Đông Hà	Nguyễn Đình	x					x		Chưa đủ lối thoát nạn. Để đảm bảo thì cần cải tạo, thay đổi kết cấu chịu lực của công trình, gây mất an toàn trong quá trình sử dụng.	
38	Nhà nghỉ Phúc Lai	Số 361 Lê Duẩn	Nam Đông Hà	Hộ kinh doanh nhà nghỉ Phúc Lai	x					x		Việc khắc phục các tồn tại sẽ gây mất an toàn cầu kiện do xây dựng buồng thang gây mất an toàn cho công trình thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục	
39	Nhà nghỉ Thanh Lịch	Số 309 Lê Duẩn	Nam Đông Hà	Dương Văn Thanh	x					x		Việc khắc phục các tồn tại sẽ gây mất an toàn cầu kiện do xây dựng buồng thang gây mất an toàn cho công trình thì xác định đây là trường hợp bất khả kháng không có khả năng khắc phục	
40	Trường mầm non Húc Nghi	Thôn Húc Nghi	Tà Rụt	UBND xã Tà Rụt		x				x		Việc khắc phục các tồn tại về PCCC sẽ gây mất an toàn cầu kiện xây dựng cầu thang, gây mất an toàn cho công trình.	
41	Cửa hàng điện máy Thành Thành	Thôn Tân Hóa	Tuyên Bình	Hoàng Thị Thành	x					x		Không có diện tích để xây dựng thang thoát nạn	