UBND PHƯỜNG ĐÔNG HÀ
BAN QLDA ĐTXD
Số: 966 /TB- BQLDA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Đông Hà, ngày 04 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) do Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Đông Hà quản lý, khai thác

Căn cứ Quyết định số 1838/QĐ-UBND ngày 04/11/2026 của UBND phường Đông Hà về việc phê duyệt đơn giá cho thuê đối với trụ sở Phòng Tài chính- Kế hoạch thành phố Đông Hà cũ tại 30B Lê Duẩn và Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất phường Đông Hà cũ tại 30 Lê Duẩn (sau khi điều chỉnh thời hạn cho thuê tại Quyết định số 1799/QĐ-UBND ngày 27/10/2026 của Chủ tịch UBND phường Đông Hà)

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Đông Hà thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà đất cho thuê:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Phương thức	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê (đồng/m^2 / năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
				Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	Trụ sở Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố Đông Hà cũ tại 30B Lê Duẩn phường Đông Hà tỉnh Quảng Trị	02- TCKH	Chào giá cạnh tranh	1.075,5	1.097	1.097	362.112	1.097	10	Thương mại, dịch vụ	198.618.432	Từ ngày 04/11/2026 đến 17h30 ngày 09/11/2026 tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Đông Hà	Bắt đầu từ 14h ngày 10/11/2026 tại Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Đông Hà

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Phương thức	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê (đồng/m^2 / năm)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
				Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
2	Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất phường Đông Hà (cũ). Địa chỉ: 30 Lê Duẩn phường Đông Hà tỉnh Quảng Trị	02-TTPTQĐ	Chào giá cạnh tranh	779,8	777	777	311.429	777	10	Thương mại, dịch vụ	120.990.166	Từ ngày 04/11/2026 đến 17h30 ngày 09/11/2026 tại Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Đông Hà	Bắt đầu từ 14h ngày 10/11/2026 tại Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Đông Hà

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a. Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Đông Hà phát hành và tiền đặt trước (được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời gian thuê) vào tài khoản ngân hàng số 8600091789, tên tài khoản Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Đông Hà tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Trị theo đúng thời gian quy định tại điểm 1 Thông báo này.

b. Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c. Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức/cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Đông Hà.

3. Thông tin liên hệ của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Đông Hà.

- Địa chỉ: 03 Trần Nhật Duật, phường Đông Hà, Quảng Trị.

- Người chịu trách nhiệm:

+ Ông: Thái Vĩnh Hải - Chức vụ: Giám đốc; điện thoại liên hệ 0913485097

+ Bà: Tạ Thị Thanh Lý - Viên chức; điện thoại liên hệ 0905893789

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Đông Hà xin thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND phường Đông Hà (để b/c);
- Sở Tài chính tỉnh Quảng Trị (để b/c);
- Cổng TTĐT tỉnh Quảng Trị/phường Đông Hà (để đăng tải);
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đ.Hà (để b/c):
- Trang truyền thông UBND phường Đông Hà (để đăng tải TT);
- Trang truyền thông TT DVTH phường Đông Hà (để đăng tải TT);
- Niêm yết tại các cơ sở nhà đất cho thuê;
- Niêm yết tại trụ sở Ban QLDA ĐTXD phường Đông Hà;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG ĐÔNG HÀ T. QUẢNG TRỊ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Thái Vĩnh Hải