

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *3904*/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày *17* tháng *9* năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc bãi bỏ các quyết định liên quan đến đấu giá
quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Nhà ở thương mại
tại Khu đô thị Bắc sông Hiếu (giai đoạn 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 28 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3523/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2026 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc bãi bỏ Quyết định số 2518/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở thương mại tại Khu đô thị Bắc sông Hiếu (giai đoạn 1);

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 8121/STNMT-QLĐĐ ngày 10 tháng 9 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ các quyết định của UBND tỉnh Quảng Trị:

1. Quyết định số 552/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Nhà ở thương mại tại Khu đô thị Bắc sông Hiếu (giai đoạn 1);

2. Quyết định số 746/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án Nhà ở thương mại tại Khu đô thị Bắc sông Hiếu (giai đoạn 1);

3. Quyết định số 799/QĐ-UBND ngày 20/3/2025 về việc quyết định đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Nhà ở thương mại tại Khu đô thị Bắc sông Hiếu (giai đoạn 1).

Lý do bãi bỏ: Quyết định số 2518/QĐ-UBND ngày 15/10/2024 của UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà ở thương mại tại Khu đô thị Bắc sông Hiếu giai đoạn 1 đã được UBND tỉnh bãi bỏ tại Quyết định số 3523/QĐ-UBND ngày 24/8/2026. Do đó, các quyết định quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều này không còn cơ sở để thực hiện.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Chủ tịch UBND phường Đông Hà; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT_{Tuần}.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Nam