

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Hoàng Nam - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh
tại cuộc họp giải quyết những khó khăn, vướng mắc đối với việc triển khai
dự án Khu dịch vụ - Du lịch Gio Hải tại xã Cửa Việt,
thuộc Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị**

Ngày 18/9/2026, đồng chí Hoàng Nam, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, chủ trì cuộc họp giải quyết những khó khăn, vướng mắc đối với việc triển khai dự án Khu dịch vụ - Du lịch Gio Hải tại xã Cửa Việt, thuộc Khu kinh tế Đông Nam Quảng Trị. Tham dự có đại diện lãnh đạo: Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; UBND xã Cửa Việt và Công ty TNHH T&T Land Gio Hải.

Sau khi nghe Công ty TNHH T&T Land Gio Hải báo cáo tình hình thực hiện dự án và những khó khăn, vướng mắc; ý kiến của lãnh đạo các sở, ngành, địa phương tham dự cuộc họp, đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hoàng Nam kết luận:

1. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng rà soát quy hoạch trong Khu kinh tế Đông Nam để cập nhật trong quá trình điều chỉnh quy hoạch, đảm bảo tính thống nhất, phù hợp với các quy hoạch khác có liên quan.

2. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, các đơn vị liên quan rà soát, thống nhất số lượng phòng khách sạn của dự án đã được phê duyệt trong quy hoạch chi tiết so với chủ trương đầu tư đã được cấp, đề đề xuất UBND tỉnh xem xét, đảm bảo phù hợp, theo đúng quy định của pháp luật.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể, Đơn vị tư vấn rà soát, nghiên cứu chính sách pháp luật, các yếu tố ảnh hưởng đến giá đất để đề xuất phương án xác định giá đất tính tiền thuê đất đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế, theo đúng quy định của pháp luật; hoàn thành trong tháng 9/2026.

- Nghiên cứu, có văn bản trả lời, hướng dẫn Công ty TNHH T&T Land Gio Hải việc xác định mục đích sử dụng đất các công trình, hạng mục của dự án; điều chỉnh hình thức cho thuê đất; tham mưu UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh

xem xét, giải quyết những nội dung thuộc thẩm quyền để dự án được thực hiện theo đúng tiến độ và quy định của pháp luật.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các sở, ngành, địa phương và các đơn vị liên quan biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT_{Tuần}.

CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Hoài Nam