UBND XÃ QUẢNG TRẠCH **BAN QLDA ĐTXD**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 64 /TB-BQLDAĐTXD	*Quảng Trạch, ngày 25 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch quản lý, khai thác (lần 2)

Căn cứ Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 23/11/2026 của Chủ tịch UBND xã Quảng Trạch về việc phê duyệt điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê đối với các cơ sở nhà, đất do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch quản lý, khai thác.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê lần 2; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

Theo Phụ lục kèm theo Thông báo này

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

- Đơn vị thụ hưởng: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch

- Số Tài khoản: 3804201008588 Tại: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Quảng Trạch Bắc Quảng Bình.

Nội dung chuyển khoản: " Nộp tiền đặt trước - Mã tài sản"

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch.

3. Thông tin liên hệ của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch:

- Địa chỉ liên hệ: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch - Tầng 2 dãy nhà phía Tây, Trụ sở Cơ quan chính quyền xã Quảng Trạch, thôn Pháp Kệ, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị.

- Người chịu trách nhiệm:

+ Ông: Phan Văn Sơn - Giám đốc Ban QLDA ĐTXD xã Quảng Trạch; điện thoại liên hệ: 0914.358.818

+ Ông: Trần Việt Khánh – Cán bộ phụ trách; điện thoại liên hệ: 0948.910.333

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch xin thông báo./.

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:
- UBND xã Quảng Trạch (để b/c);
- Sở Tài chính tỉnh Quảng Trị (để b/c);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử xã (để đăng tải);
- Trang truyền thông Trung tâm DVTH xã (để đăng tải);
- Niêm yết tại Trụ sở Ban QLDA ĐTXD xã Quảng Trạch;
- GĐ, PGĐ Ban;
- Lưu: VT.

U.B.N.D XÃ QUẢNG TRẠCH TỈNH QUẢNG TRỊ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ QUẢNG TRẠCH

Phan Văn Sơn

PHỤ LỤC
DANH MỤC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CHO THUÊ THEO PHƯƠNG THỨC CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

(Kèm theo Thông báo số 64 /TB-BQLDAĐTXD ngày 25 tháng 11 năm 2026 của Ban QLDA ĐTXD xã Quảng Trạch)

Số TT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m^2)			Giá sàn cho thuê sau điều chỉnh giảm 5% (đồng/m^2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê (năm)	Mục đích cho thuê	Tiền đặt trước 5% cho cả thời gian thuê nhà (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà	Ghi chú (giá thuê nhà đồng/năm)
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng								
1	Trụ sở Hội nạn nhân chất độc da cam/Dioxin Địa chỉ: Thôn Thanh Lương, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị	01-DI	3.655,50	189,0	189,0	480.822	189,0	10	Thương mại, dịch vụ	45.437.679	Từ 08 giờ 00 phút ngày 25/11/2026 đến 17 giờ 30 phút ngày 01/12/2026 tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch	Từ 08 giờ 30 phút ngày 02/12/2026 tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Quảng Trạch	90.875.358
2	Trụ sở UBND xã Quảng Hưng (cũ) Địa chỉ: Thôn Hưng Lộc, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị	02-QH	2.329,0	1.485,6	1.485,6	221.886	1.485,6	10	Thương mại, dịch vụ	164.816.921			329.633.842
3	Trụ sở Bảo hiểm xã hội cơ sở Ba Đồn thuộc BHXH tỉnh Quảng Trị Địa chỉ: Thôn Pháp Kệ, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị	03-BH	2.209,0	1.341,3	1.341,3	359.168	1.341,3	10	Thương mại, dịch vụ	240.879.611			481.759.222
4	Trụ sở UBND xã Quảng Phương (cũ) Địa chỉ: Thôn Hướng Phương, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị	04-QP	2.133,0	1.996,0	1.996,0	118.054	1.996,0	10	Thương mại, dịch vụ	117.817.892			235.635.784
5	Trụ sở làm việc của Thống kê cơ sở Ba Đồn thuộc Thống kê tỉnh Địa chỉ: Thôn Pháp Kệ, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị	05-TK	1.357,0	275,0	275,0	592.166	275,0	10	Thương mại, dịch vụ	81.422.825			162.845.650